

**EGELİ & CO YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**

01.01 – 30.06.2019 Ara Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları ve Sınırlı Denetim Raporu

## Ara Dönem Finansal Bilgilere İlişkin Sınırlı Denetim Raporu

### Egeli&Co Yatırım Holding A.Ş. Yönetim Kurulu'na

#### Giriş

Egeli&Co Yatırım Holding A.Ş.'nin (Şirket) 30 Haziran 2019 tarihli ilişikteki finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34'e (TMS 34) "Ara Dönem Finansal Raporlama" uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

#### Sınırlı Denetimin Kapsamı

Sınırlı Olumlu (Şartlı) Sonucun Dayanağı paragrafında belirtilen hususlar dışında, yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

#### Sınırlı Olumlu (Şartlı) Sonucun Dayanakları

a) 2 no'lu dipnotta açıklandığı üzere, finansal tablolar faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır. Bununla birlikte Şirket'in 30 Haziran 2019 dönemine ait net dönem zararı 182.378 TL olarak gerçekleşmiş ve oluşan geçmiş yıllar zararları nedeniyle sermaye ve kanuni yedek akçelerinin toplamının üçte ikisinden fazlası karşılıksız kalmıştır. Şirket'in 30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla kısa vadeli yükümlülükleri, kısa vadeli varlıklarından 2.939.261 TL tutarında fazladır. Dolayısıyla bu durum işletmenin sürekliliği üzerinde ciddi şüpheler uyandıracak önemli belirsizliklerin mevcudiyetine işaret etmektedir. Şirket'in mevcut borç ve yükümlülüklerini ödeyebilmesi varlıklarını nakde çevirebilmesine, faaliyetleri hakkında alacağı karar ve tedbirlere, bunların neticesinde elde edilmesi beklenen nakit fonlara ve yeni kaynaklara bağlıdır. Diğer taraftan söz konusu durum, 6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 376. maddesine göre de borca batıklık olarak değerlendirildiğinden Şirket yönetim kurulunun TTK'nın 376. maddesinde belirtilen tedbirleri acilen almasını gerektirmektedir. Şirketin 08.08.2019 tarihinde yaptığı 2018 yılı Olağan Genel Kurulunda, Türk Ticaret Kanunu 376. maddesi kapsamında 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla sermaye ve kanuni yedek akçeler toplamının üçte ikisinin karşılıksız kalmış olduğunu gözönüne alarak sermaye artırımını yapılmasına karar verilmiş ve bu konuda yönetim kuruluna yetki verilmiştir.

Borsa İstanbul A.Ş. ("BİST") Genel Müdürlüğü 19 Şubat 2016 tarihinde; Şirket'in finansal durumunu güçlendirecek önlemler alması konusunda uyarılmasına ve sermaye kaybının giderilmesi ve özsermayenin güçlendirilmesi konusunda Şirket'in alacağı tedbirleri 31 Mart 2016 tarihine kadar Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda açıklamasının Şirket'ten istenmesine karar vermiştir. Bu çerçevede, Şirket Yönetim Kurulu'nun 29 Mart 2016 tarihli toplantısında, Şirket'in finansal durumunun güçlendirilmesine yönelik olarak genel giderlerde tasarruf ve aktif satışı dahil olmak üzere önlemler alınması öngörülmüştür. Şirket'in faaliyetlerine devam edebilmesi ve yükümlülüklerini yerine getirmesi, söz konusu önlemlerin gerçekleştirilmesi ve gerekli kaynakların zamanında temin edilmesine bağlıdır.

7 no'lu dipnotta açıklandığı üzere, Şirket'in duran varlık toplamının 2.497.514 TL tutarındaki kısmı Egeli&Co Enerji Yatırımları A.Ş.'nin sahipliği Şirket'e ait hisse senetlerinin borsa rayicine göre değerlendirilmesinden oluşmaktadır. Egeli&Co Enerji Yatırımları A.Ş. 15 Ağustos 2016 tarihinden itibaren Yakın İzleme Pazarı'nda işlem görmektedir ve Şirket 30.06.2019 tarihinde yapmış olduğu değerlemeler sonucunda 199.801 TL tutarında değer artışı kayda almıştır. Şirket'in faaliyetlerinin sürdürülebilmesi için bu varlıkların nakde dönüştürülmesinin gerekmesi halinde satış tutarı ve sağlanacak nakit, piyasanın o anki koşulları ve oluşacak fiyatlar ile sınırlı olacaktır.

b) Şirket'in ilişkili firmalarından olan Doğa Tarım ve Batı Tarım'ın kredi borçlarını vadesinde ödeyememesi nedeniyle ilgili banka gerekli yasal girişimleri başlatmış, ayrıca Şirket'ten kefil sıfatıyla borcun ödenmesini talep etmiştir. Şirket tarafından Doğa Tarım kredisi ile ilgili borcun rehin ile teminat altına alınması ve ödeme emri tutarının kefalet miktarından fazla olması sebebiyle, Batı Tarım kredisi ile ilgili de borcun rehin ile teminat altına alınması sebebiyle yasal süreçlere itiraz edilmiştir. Şirket aleyhine başlatılan söz konusu borçlara ilişkin ihtiyati haciz kararlarına itiraz edilmiş, ancak bu itirazlar mahkeme tarafından reddedilmiştir. Şirket'in bu firmaların kullandığı kredilerle ilgili bilanço tarihi itibarıyla toplam 6.600.000 TL tutarına kadar kefalet riski bulunmaktadır.

c) Şirket'in ilişkili firmalarından Egeli&Co Tarım Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin kredi borçlarını vadesinde ödeyememesi nedeniyle kredi kullanılan banka tarafından kredi kat ihtarnamesi gönderilmiş, ayrıca Şirket'ten kefil sıfatıyla borcun ödenmesini talep edilmiştir. Egeli&Co Tarım Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. ve Şirket tarafından kredi kat ihtarnamesine ise itiraz edilmiştir. Banka tarafından, Şirket aleyhine 5.006.027 TL ihtiyati haciz kararı alınmış ve 5.442.925 TL tutarında ödeme emri Şirket'e tebliğ edilmiştir. Şirket bu ihtiyati haciz kararına ve ödeme emrine itiraz etmiştir. Şirket'in bu firmanın kullandığı kredilerle ilgili bilanço tarihi itibarıyla toplam 6.000.000 TL tutarına kadar kefalet riski bulunmaktadır.

d) Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla Vergi daireleri ve SGK'ya olan borçlarının tamamının vadesi geçmiş durumdadır. Bu borçlardan dolayı Şirket'e ilave gecikme faizleri de yansiyacaktır.

e) Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla personeline ve Yönetim Kuruluna olan borçlarının tamamının vadesi geçmiş durumdadır.

f) Şirket borçlu olduğu ilişkili firmaları dışındaki firmalardan birçoğu ile borçlarını ödemediği gerekçesi ile dava aşamasında olup, bu borçlarla ilgili doğrulama temin edilememektedir, bu borçların güncel tutarları davalar sonuçlandığında belli olacaktır.

## **Sınırlı Olumlu (Şartlı) Sonuç**

Sınırlı denetimimize göre, ‘‘Sınırlı Olumlu (Şartlı) Sonucun Dayanakları’’ paragraflarında belirtilen hususların ara dönem finansal bilgilerde gerektirebileceği düzeltmeler hariç olmak üzere, ilişikteki ara dönem finansal bilgilerin, Egeli&Co Yatırım Holding A.Ş.’nin 30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla finansal durumunun, aynı tarihli finansal performansının ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin nakit akışlarının tüm önemli yönleriyle Türkiye Muhasebe Standartı 34’e (TMS 34) uygun olarak, hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Abaküs Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Uğur ÇALIŞKAN, SMMM  
Sorumlu Denetçi  
İstanbul, 9 Ağustos 2019

<b>İÇİNDEKİLER</b>	<b>SAYFA</b>
<b>Finansal Durum Tabloları</b>	<b>1</b>
<b>Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tabloları</b>	<b>3</b>
<b>Özkaynak Değişim Tabloları</b>	<b>5</b>
<b>Nakit Akış Tabloları</b>	<b>6</b>
<b>Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar</b>	
Not 1 – Şirket'in Organizasyonu ve Faaliyet Konusu .....	7
Not 2 – Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar .....	8
Not 3 – İşletme Birleşmeleri.....	26
Not 4 – Diğer İşletmelerdeki Paylar .....	27
Not 5 – Bölümlere Göre Raporlama.....	27
Not 6 – Nakit ve Nakit Benzerleri .....	27
Not 7 – Finansal Yatırımlar .....	27
Not 8 – Borçlanmalar ve Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları.....	28
Not 9 – Diğer Finansal Yükümlülükler .....	28
Not 10 – Ticari Alacak ve Borçlar.....	28
Not 11 – Diğer Alacaklar ve Borçlar.....	28
Not 12 – Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacak ve Borçlar .....	29
Not 13 – Stoklar.....	29
Not 14 – Canlı Varlıklar .....	29
Not 15 – Türev Araçlar.....	29
Not 16 – Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar .....	29
Not 17 – Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller.....	29
Not 18 – Maddi Duran Varlıklar .....	29
Not 19 – Maddi Olmayan Duran Varlıklar.....	30
Not 20 – Devlet Teşvik ve Yardımları .....	31
Not 21 – Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Borçlar ile Taahhütler .....	31
Not 22 – Çalışanlara Sağlanan Faydalar ve Çalışanlara Sağlanan Fayda Kapsamında Borçlar.....	33
Not 23 – Emeklilik Planları .....	34
Not 24 – Peşin Ödenmiş Giderler ve Ertelenmiş Gelirler .....	34
Not 25 – Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar.....	34
Not 26 – Diğer Varlık ve Yükümlülükler.....	34
Not 27 – Sermaye, Yedekler ve Diğer Özkaynak Kalemleri.....	35
Not 28 – Hasılat ve Satışların Maliyeti .....	37
Not 29 – Faaliyet Giderleri.....	37
Not 30 – Niteliklerine Göre Giderler.....	37
Not 31 – Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler / Giderler .....	38
Not 32 – Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Giderler .....	38
Not 33 – Finansman Giderleri .....	38
Not 34 – Finansman Gelirleri .....	38
Not 35 – Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler.....	38
Not 36 – Gelir Vergileri .....	39
Not 37 – Pay Başına Kazanç / (Kayıp).....	40
Not 38 – İlişkili Taraf Açıklamaları .....	40
Not 39 – Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi.....	42
Not 40 – Finansal Araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesinde Açıklamalar) .....	45
Not 41 – Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar .....	47
Not 42 – Finansal Tabloları Önemli Ölçüde Etkileyen Ya Da Finansal Tabloların Açık, yorumlanabilir ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gereken Diğer Hususlar .....	47

**Egeli & Co Yatırım Holding A.Ş.****30 Haziran 2019 ve 31 Aralık 2018 Tarihleri İtibariyle Finansal Durum Tabloları**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

	Dipnot	Sınırlı	Bağımsız
	Referansları	İnceleme’den	Denetim’den
		Geçmiş	Geçmiş
		30.06.2019	31.12.2018
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>Dönen Varlıklar</b>		<b>456.171</b>	<b>18.014.058</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	2.991	2.103
Finansal Yatırımlar	7	26	26
Ticari Alacaklar	10	0	17.509.614
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	10	0	0
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	10	0	17.509.614
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	12	0	0
Diğer Alacaklar	11	450.049	497.371
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	11-38	445.044	493.702
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	11	5.005	3.669
Stoklar	13	0	0
Türev Araçlar	15	0	0
Canlı Varlıklar	14	0	0
Peşin Ödenmiş Giderler	24	3.091	4.942
- İlişkili Taraplara Peşin Ödenmiş Giderler	24-38	0	0
- İlişkili Olmayan Taraplara Peşin Ödenmiş Giderler	24	3.091	4.942
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	25	14	0
Diğer Dönen Varlıklar	26	0	2
(Ara Toplam)		456.171	18.014.058
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	35	0	0
<b>Duran Varlıklar</b>		<b>3.322.965</b>	<b>3.171.881</b>
Finansal Yatırımlar	7	2.497.514	2.297.713
Ticari Alacaklar	10	0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	12	0	0
Diğer Alacaklar	11	0	0
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	11-38	0	0
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	11	0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	16	0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	17	0	0
Maddi Duran Varlıklar	18	110.033	166.297
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	19	0	0
- Şerefiye	19	0	0
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	19	0	0
Peşin Ödenmiş Giderler	24	0	0
Ertelenmiş Vergi Varlığı	36	0	0
Diğer Duran Varlıklar	26	715.418	707.871
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>3.779.136</b>	<b>21.185.939</b>

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**Egeli & Co Yatırım Holding A.Ş.****30 Haziran 2019 ve 31 Aralık 2018 Tarihleri İtibariyle Finansal Durum Tabloları**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Sınırlı İnceleme'den Geçmiş 30.06.2019	Bağımsız Denetim'den Geçmiş 31.12.2018
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>3.395.432</b>	<b>20.606.377</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8	0	0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	8	0	0
Ticari Borçlar	10	206.954	17.447.722
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	10-38	0	17.279.023
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	10	206.954	168.699
Çalışanlara Sağlanan Fayda Kapsamında Borçlar	22	317.466	284.593
Diğer Borçlar	11	102.972	166.445
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	11-38	98.725	155.330
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	11	4.247	11.115
Devlet Teşvik ve Yardımları	20	0	0
Ertelenmiş Gelirler	24	2.397.734	2.397.734
- İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	24-38	2.358.770	2.358.770
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	24	38.964	38.964
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	36	0	0
Kısa Vadeli Karşılıklar		83.683	63.972
- Çalışanlara Sağlanan Fayd. İliş. Uzun Vadeli Karşılıklar	22	56.636	36.925
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	21	27.047	27.047
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	26	286.623	245.911
(Ara toplam)		3.395.432	20.606.377
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Varlık Gruplarına İlişkin Yükümlülükler	35	0	0
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>27.715</b>	<b>36.677</b>
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8	0	0
Diğer Finansal Yükümlülükler	9	0	0
Ticari Borçlar	10	0	0
Diğer Borçlar	11	0	0
Ertelenmiş Gelirler	24	0	0
Uzun Vadeli Karşılıklar		27.715	36.677
- Çalışanlara Sağlanan Fayd. İliş. Uzun Vadeli Karşılıklar	22	27.715	36.677
- Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	21	0	0
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	36	0	0
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	26	0	0
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>355.989</b>	<b>542.885</b>
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>		<b>355.989</b>	<b>542.885</b>
Ödenmiş Sermaye	27	40.000.000	40.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	27	251.880	251.880
Paylara İlişkin Primler / İskontolar	27	297.610	297.610
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	27	(5.776)	(1.258)
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	27	(5.776)	(1.258)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	27	2.594.711	2.594.711
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	27	(42.600.058)	(40.309.503)
Net Dönem Karı/Zararı	37	(182.378)	(2.290.555)
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>3.779.136</b>	<b>21.185.939</b>

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**Egeli & Co Yatırım Holding A.Ş.****01 Ocak - 30 Haziran 2019 ve 01 Ocak - 30 Haziran 2018 Hesap Dönemlerine Ait Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tabloları**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Sınırlı İnceleme'den			
		01.01.2019-30.06.2019	Geçmiş 01.04.2019-30.06.2019	01.01.2018-30.06.2018	Geçmiş 01.04.2018-30.06.2018
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER</b>					
Hasılat	28	0	0	0	0
Satışların Maliyeti (-)	28	0	0	0	0
<b>BRÜT KAR/(ZARAR)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	29-30	(404.187)	(234.628)	(313.444)	(148.789)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	31	223.212	(500.207)	116.857	(738.927)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	31	(1.361)	(1.361)	(1.136.702)	(1.078.420)
<b>ESAS FAALİYET KARI/(ZARARI)</b>		<b>(182.336)</b>	<b>(736.196)</b>	<b>(1.333.289)</b>	<b>(1.966.136)</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	32	0	0	0	0
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	32	0	0	0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kar/Zararlarından Paylar	16	0	0	0	0
<b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/(ZARARI)</b>		<b>(182.336)</b>	<b>(736.196)</b>	<b>(1.333.289)</b>	<b>(1.966.136)</b>
Finansman Giderleri (-)	33	(42)	-	(531)	(8)
Finansman Gelirleri	34	0	0	0	0
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/(ZARARI)</b>		<b>(182.378)</b>	<b>(736.196)</b>	<b>(1.333.820)</b>	<b>(1.966.144)</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/(Geliri)</b>	<b>36</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
- Dönem Vergi Gideri/(Geliri)	36	0	0	0	0
- Ertelenmiş Vergi Gideri/(Geliri)	36	0	0	0	0
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/(ZARARI)</b>		<b>(182.378)</b>	<b>(736.196)</b>	<b>(1.333.820)</b>	<b>(1.966.144)</b>
<b>DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI/(ZARARI)</b>	<b>35-37</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Dönem Karı / (Zararının) Dağılımı</b>		<b>(182.378)</b>	<b>(736.196)</b>	<b>(1.333.820)</b>	<b>(1.966.144)</b>
Ana Ortaklık Payları	37	(182.378)	(736.196)	(1.333.820)	(1.966.144)
<b>Pay Başına Kazanç/(Kayıp)</b>		<b>(0,0046)</b>	<b>(0,0184)</b>	<b>(0,0333)</b>	<b>(0,0492)</b>
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç/(Kayıp)	37	(0,0046)	(0,0184)	(0,0333)	(0,0492)
Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç/(Kayıp)	37	-	-	-	-
<b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç/(Kayıp)</b>	<b>37</b>				
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç/(Kayıp)		-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç/(Kayıp)		-	-	-	-

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



**Egeli & Co Yatırım Holding A.Ş.**

**01 Ocak - 30 Haziran 2019 ve 01 Ocak - 30 Haziran 2018 Hesap Dönemlerine Ait Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tabloları**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Sınırlı İnceleme'den			
		01.01.2019-30.06.2019	Geçmiş 01.04.2019-30.06.2019	01.01.2018-30.06.2018	Geçmiş 01.04.2018-30.06.2018
<b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>	<b>37</b>	<b>(182.378)</b>	<b>(736.196)</b>	<b>(1.333.820)</b>	<b>(1.966.144)</b>
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		<b>(4.518)</b>	<b>0</b>	<b>(1.155)</b>	<b>(72)</b>
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları		(4.518)	0	(1.155)	(72)
<b>Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>		<b>(4.518)</b>	<b>0</b>	<b>(1.155)</b>	<b>(72)</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>		<b>(186.896)</b>	<b>(736.196)</b>	<b>(1.334.975)</b>	<b>(1.966.216)</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>					
Ana Ortaklık Payları		(186.896)	(736.196)	(1.334.975)	(1.966.216)

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**Egeli & Co Yatırım Holding A.Ş.****01 Ocak - 30 Haziran 2019 ve 01 Ocak - 30 Haziran 2018 Hesap Dönemlerine Ait Özkaynak Değişim Tabloları**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

	Not	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltilmesi Farkları	Paylara İlişkin Primler / İskontolar	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	Geçmiş Yıl Kar / Zararları	Net Dönem Karı / (Zararı)	Toplam
<b>1 Ocak 2018</b>		<b>40.000.000</b>	<b>251.880</b>	<b>297.610</b>	<b>363.093</b>	<b>927</b>	<b>(38.181.478)</b>	<b>(2.128.025)</b>	<b>604.007</b>
Transferler	27	0	0	0	0	0	(2.128.025)	2.128.025	<b>0</b>
Toplam Kapsamlı Gelir	37	0	0	0	0	(1.155)	0	(1.333.820)	<b>(1.334.975)</b>
<b>30 Haziran 2018</b>		<b>40.000.000</b>	<b>251.880</b>	<b>297.610</b>	<b>363.093</b>	<b>(228)</b>	<b>(40.309.503)</b>	<b>(1.333.820)</b>	<b>(730.968)</b>

	Not	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltilmesi Farkları	Paylara İlişkin Primler / İskontolar	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	Geçmiş Yıl Kar / Zararları	Net Dönem Karı / (Zararı)	Toplam
<b>1 Ocak 2019</b>		<b>40.000.000</b>	<b>251.880</b>	<b>297.610</b>	<b>2.594.711</b>	<b>(1.258)</b>	<b>(40.309.503)</b>	<b>(2.290.555)</b>	<b>542.885</b>
Transferler	27	0	0	0	0	0	(2.290.555)	2.290.555	<b>0</b>
Toplam Kapsamlı Gelir	37	0	0	0	0	(4.518)	0	(182.378)	<b>(186.896)</b>
<b>30 Haziran 2019</b>		<b>40.000.000</b>	<b>251.880</b>	<b>297.610</b>	<b>2.594.711</b>	<b>(5.776)</b>	<b>(42.600.058)</b>	<b>(182.378)</b>	<b>355.989</b>

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**Egeli & Co Yatırım Holding A.Ş.****01 Ocak - 30 Haziran 2019 ve 01 Ocak - 30 Haziran 2018 Hesap Dönemlerine Ait Nakit Akış Tabloları**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

		Sınırlı İnceleme'den Geçmiş	Sınırlı İnceleme'den Geçmiş
		30.06.2019	30.06.2018
<b>İşletme faaliyetlerinden sağlanan nakit girişleri</b>			
Dönem karı / (zararı)	37	(182.378)	(1.333.820)
<b>Dönem net karı / zararı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler</b>			
Amortisman giderleri ile ilgili düzeltmeler		58.315	58.486
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar (iptali) ile ilgili düzeltmeler		6.231	6.781
Gerçeğe uygun değer kayıpları ile ilgili düzeltmeler	31	(199.801)	1.098.906
<b>İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler</b>			
Finansal yatırımlardaki artış / azalışla ilgili düzeltmeler		0	(25)
Ticari alacaklardaki artış / azalışla ilgili düzeltmeler		17.509.614	0
Diğer alacaklardaki artış / azalışla ilgili düzeltmeler		47.322	(903)
Peşin ödenmiş giderlerdeki artış / azalışla ilgili düzeltmeler		1.851	21.195
Faaliyetlerle ilgili diğer varlıklardaki azalış (artış)		(7.559)	21.614
Ticari borçlardaki artış / azalışla ilgili düzeltmeler		(17.240.768)	4.846
Çalışanlara sağlanan fayda kapsamında borçlardaki artış / azalışla ilgili düzeltmeler		32.873	140.620
Ertelenmiş gelirlerdeki artış / azalışla ilgili düzeltmeler		0	(47.861)
Diğer borçlardaki artış / azalışla ilgili düzeltmeler		(63.473)	63.444
Faaliyetlerle ilgili diğer yükümlülüklerdeki artış (azalış)		40.712	(32.139)
<b>İşletme faaliyetlerinden sağlanan net nakit akışları ( A )</b>		<b>2.939</b>	<b>1.144</b>
<b>Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları</b>			
Maddi duran varlık alımlarından kaynaklanan nakit çıkışları	18	(2.051)	0
<b>Yatırım faaliyetlerinden sağlanan net nakit akışları ( B )</b>		<b>(2.051)</b>	<b>0</b>
<b>Finansman faaliyetlerinden nakit akışları</b>			
<b>Finansman faaliyetlerinde kullanılan net nakit akışları ( C )</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış / azalış ( D=A+B+C )</b>		<b>888</b>	<b>1.144</b>
<b>Dönem başı nakit ve nakit benzerleri ( E )</b>		<b>2.103</b>	<b>119</b>
<b>Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri (F=D+E)</b>		<b>2.991</b>	<b>1.263</b>

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**Not 1 – Şirket’in Organizasyonu ve Faaliyet Konusu**

Egeli & Co Yatırım Holding A.Ş. (“Şirket”) 10 Şubat 1998 tarihinde İstanbul’da tescil ve ilan olunarak kurulmuştur. Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) Menkul Kıymet Yatırım Ortaklıklarına ilişkin düzenlemelerinde yazılı amaç ve konular ile iştigal etmek üzere Varlık Yatırım Ortaklığı A.Ş. unvanıyla kurulmuş, 24 Mart 2010 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısında Şirket’in faaliyet alanlarının genişletilerek finans, enerji, tarım, gayrimenkul ve benzeri muhtelif sektörlerdeki yatırım fırsatlarının değerlendirilebilmesi, Şirket’in karlılığının artırılması, ülke ekonomisine ve pay sahiplerine katma değer sağlanması ve sermaye piyasalarının gelişmesine katkıda bulunacak projelerde yer alınabilmesi için Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı statüsünden çıkarılarak tüzel kişiliğinin yeniden yapılandırılmasına ilişkin Şirket esas sözleşmesinin tamamının tadil edilmesine, esas sözleşme değişikliği konusunda gerekli izinlerin alınmasına müteakip keyfiyetin Ortaklar Genel Kurul’una arzına, oybirliği ile karar verilmiştir. Şirket esas sözleşmesinin tümünün tadili SPK’nın onayına sunulmuş ve SPK’nın izni ile menkul kıymet yatırım ortaklığı statüsünden çıkarılmıştır. Esas sözleşme değişikliğine ilişkin 27 Eylül 2010 tarihinde gerçekleştirilen Olağanüstü Ortaklar Genel Kurul Toplantısı ve İmtiyazlı Pay Sahipleri Ortaklar Kurulu Toplantısı kararları 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla İstanbul Ticaret Sicil Memurluğu tarafından tescil edilmiş olup, bu tescil sonucunda Varlık Yatırım Ortaklığı A.Ş. olan Şirket unvanı da Egeli & Co Yatırım Holding A.Ş. olarak değişmiştir.

Şirket’in hisseleri halka arz olmuştur ve Borsa İstanbul A.Ş.’de (“BİST”) işlem görmektedir. Şirket’in merkezi, Akat Mh. Prof. Dr. Kaya Çilingiroğlu Cd. Sarıkonaklar İş Merkezi A Blok D:2 Akatlar - Beşiktaş / İstanbul, Türkiye’dedir.

Şirket’in 30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 1’dir (31 Aralık 2018: 1).

Şirket, 5 Nisan 2012 tarihinde Ak B Tipi Yatırım Ortaklığı’nın 18.000.000 TL’lik sermayesi içinde Akbank T.A.Ş.’nin sahip olduğu ve sermayenin %70,04’ünü temsil eden hisselerin tamamının devrine ilişkin Hisse Devir Sözleşmesi imzalanmış olup söz konusu sözleşme kapsamında Sermaye Piyasası Kurulu ve diğer yetkili kurumlardan gerekli yasal izinlerin alınmasını takiben 3 Temmuz 2012 tarihinde söz konusu hisselerin Egeli & Co Yatırım Holding A.Ş.’ne 28.542.387 TL’lik bedel karşılığında devri gerçekleştirilerek hisse devir işlemi tamamlanmış, Ak B Tipi Yatırım Ortaklığı A.Ş.’nin unvanı “Egeli & Co B Tipi Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı A.Ş.” olarak değişmiştir. Egeli & Co B Tipi Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı A.Ş. ilgili mevzuatla belirlenmiş ilke ve kurallar çerçevesinde menkul kıymetlerini satın aldığı ortaklıkların sermaye ve yönetimlerinde kontrol ve etkinlik gücüne sahip olmamak kaydıyla sermaye piyasası araçları ile ulusal ve uluslararası borsalarda veya borsa dışı organize piyasalarda işlem gören altın ve diğer kıymetli madenler portföyü işletmek amacıyla faaliyet göstermektedir. Söz konusu iştirak, 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla nevi değiştirilerek “Girişim Sermayesi Şirketi”ne dönüşmüştür. Esas Sözleşme değişikliğini sağlayan Olağanüstü Genel Kurul kararı 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla İstanbul Ticaret Sicili tarafından tescil edilmiş olup, bu tescil sonucunda şirketin unvanı “Egeli & Co Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.” olarak değişmiştir. 2017 yılı içinde söz konusu iştirak Girişim Sermayesi Şirketi statüsünden çıkmak için SPK’ya başvurmuş ve SPK onayının ardından Esas Sözleşmede değişiklik sağlayan 27 Şubat 2018 tarihinde aldığı Olağanüstü Genel Kurul Kararı ile Girişim Sermayesi statüsünden çıkmış, 28 Şubat 2018 tarihinde tescil işlemi gerçekleşmiş ve yeni unvanı Egeli&Co Enerji Yatırımları A.Ş. olmuştur.

## Egeli & Co Yatırım Holding A.Ş.

### 30 Haziran 2019 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

Şirket 30 Haziran 2019 tarihi itibariyle Egeli&Co Enerji Yatırımları A.Ş.’nin (“Egeli & Co Enerji”) sermayesinin %49,95’ine sahip durumdadır (31 Aralık 2018 %49,95). Şirket’in sahibi olduğu beheri 1 Kuruş nominal bedelli 25.000.000 adet toplam 250.000 TL nominal değerli nama yazılı Egeli & Co Enerji A Grubu imtiyazlı payları 11 Mart 2016 tarihinde 170.000 TL satış bedeli karşılığında Şirket’in ana ortağı Tan Egeli’ye devredilmiş olup nihai yönetim kontrolü değişmemiştir.

Şirket kayıtlı sermaye sistemine tabi olup, kayıtlı sermaye tavanı tutarı 250.000.000 TL’dir.

Şirket’in ortaklık yapısı şöyledir;

Ortak Adı/Unvanı	30.06.2019		31.12.2018	
	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı
Tan Egeli (A Grubu)	%0,20	79.761	%0,20	79.761
Egc Ticari Yatırımlar A.Ş.	%0,24	95.553	%12,12	4.847.801
Halka Açık Kısım	%99,56	39.824.686	%87,68	35.072.438
<b>Ödenmiş Sermaye Toplamı</b>	<b>%100,00</b>	<b>40.000.000</b>	<b>%100,00</b>	<b>40.000.000</b>
<b>Sermaye Düzeltmesi Farkları</b>		<b>251.880</b>		<b>251.880</b>

Şirket’in imtiyazlı hisselerinin (A grubu hisseler) bilanço tarihi itibariyle dağılımı aşağıdaki gibidir:

Ortak Adı/Ünvanı	Tertip	Grup	H/N	Adet	TUTAR
Tan Egeli	I	A	Nama	7.976.100	79.761

A Grubu Nama payların, Yönetim Kurulu üyelerinin tümünün seçiminde aday gösterme imtiyazı bulunmaktadır.

## Not 2 – Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar

### A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

#### Uygulanan Muhasebe Standartları

Şirket muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını Türkiye’de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı’na yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine göre Türk Lirası (TL) olarak tutmaktadır. Finansal tablolar Şirket’in yasal kayıtlarına dayandırılmış olup, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TMS/TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumlara uygun hale getirilmesi için düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutulmuştur.

SPK, Seri II, No: 14.1 sayılı “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” 13 Haziran 2013 tarihinde Resmi Gazete’de yayımlanarak 1 Nisan 2013 tarihinden sonra sona eren ara dönem finansal raporlardan geçerli olmak üzere, yayımı tarihinde yürürlüğe girmiştir. Bu tebliğ işletmeler tarafından düzenlenecek finansal raporlar ile bunların hazırlanması ve ilgililere sunulmasına ilişkin ilke, usul ve esasları belirlemektedir. İlgili tebliğ ile Seri: XI, No: 29 sayılı “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” yürürlükten kaldırılmıştır.

**30 Haziran 2019 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

---

Seri II, No: 14.1 sayılı “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği”ne istinaden, işletmeler, finansal tablolarının hazırlanmasında Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TMS/TFRS”) esas alırlar. Dolayısıyla ilişikteki finansal tablolar TMS/TFRS ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınarak hazırlanmış olup, finansal tablolar ve dipnotlar, KGK tarafından uygulanması zorunlu kılınan formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dâhil edilerek sunulmuştur.

**Ara Dönem Finansal Raporlama**

TMS 34 “Ara Dönem Finansal Raporlama” standardı gereği ara dönemlerde (3, 6 ve 9 aylık raporlamalar) yapılacak raporlamalarda finansal rapor, aşağıdakilerini içermelidir:

- a) Finansal durum tablosu (bilanço),
- b) Kapsamlı gelir tablosu,
- c) Özkaynak değişim tablosu,
  - (i) Bütün değişiklikleri gösteren özkaynak değişim tablosu veya
  - (ii) Kendi nam ve hesabına hareket etmeye yetkili hissedarlarla yapılan sermaye işlemleri dışındaki özkaynak hareketlerini gösteren özkaynak değişim tablosu,
- d) Nakit akışları tablosu,
- e) Önemli muhasebe politikalarının özetlerini ve diğer açıklayıcı bilgileri içeren açıklamalar / dipnotlar (seçilmiş dipnotlar).

Zaman ve maliyet unsurları gözönüne alınarak ve daha önce raporlanan bilgilerin tekrarını önlemek amacıyla ara dönemlerde yıllık finansal tablolarındaki bilgilere kıyasla daha az bilgi sunması öngörülebilir. Ara dönem finansal raporlama ile en son yıllık tam finansal tablo setinde yer alan finansal bilgilerin güncellenmesi amaçlanmaktadır. Bu çerçevede, ara dönemde yeni faaliyetler, olaylar ve durumlar üzerinde odaklanılır ve daha önce raporlanan finansal bilgilerin tekrarından kaçınılır.

34 nolu standartta yer alan hükümler, bir işletmenin ara dönem finansal raporunda, özet finansal tablolar ve seçilmiş dipnotlar yerine (TMS 1’de tanımlandığı şekilde) tam bir finansal tablo seti yayımlamasını yasaklamaz veya engellemez.

**İlişkili Taraflar**

TMS 24 “İlişkili Tarafların Açıklamaları Standardı”; hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşlar, ilişkili kuruluş olarak tanımlar. İlişkili kuruluşlara aynı zamanda sermayedarlar ve Şirket yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir.

**30 Haziran 2019 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

Bu finansal tablolar açısından Şirket'in ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan şirketler, yönetim kurulu üyeleri ve üst düzey yöneticiler ile diğer kilit yönetici personeller "ilişkili taraflar" olarak tanımlanmaktadır. Kilit yönetici personel, Şirket'in, (idari ya da diğer) herhangi bir yöneticisi de dahil olmak üzere, faaliyetlerini planlama, yönetme ve kontrol etme yetki ve sorumluluğuna doğrudan veya dolaylı olarak sahip olan kişileri kapsamaktadır (Not 38).

Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak ilişki içinde olduğu şirketlerle olan bakiyeleri ve onlarla yaptığı her türlü işlemler Not 38'de sunulmuştur.

**Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

Finansal durum ve performans eğilimlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır.

Şirket'in bir muhasebe politikasını geriye dönük olarak uygulaması veya bir işletmenin finansal tablolarındaki kalemleri geriye dönük olarak düzeltmesi ya da finansal tablolarındaki kalemleri yeniden sınıflandırması durumunda; asgaride 3 dönem finansal durum tablosu (bilanço), diğer tabloların (kar veya zarar tablosu ve diğer kapsamlı gelir tablosu, nakit akışları tablosu, özkaynak değişim tablosu) her biri için 2'şer dönem tablo ile ilgili dipnotlar sunulur.

Şirket finansal durum tablosunun sunumunu aşağıda belirtilen dönemler itibariyle yapar:

- cari dönem sonu itibariyle,
- önceki dönem sonu itibariyle, ve
- en erken karşılaştırmalı dönemin başlangıcı itibariyle.

**Netleştirme**

Varlıklar - borçlar ve gelir - giderler, Standart veya Yorumlar öngörmediği veya izin vermediği sürece, mahsup edilmemektedir. Varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler. Varlıkların, örneğin stok değer düşüklüğü karşılığı ve şüpheli alacaklar karşılığı gibi, düzenleyici hesaplar düşüldükten sonra net tutarıyla gösterilmesi netleştirme değildir.

**İşletmenin Sürekliliği**

Finansal tablolar, Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

Şirket'in 1 Ocak - 30 Haziran 2019 hesap dönemine ait net dönem zararı 182.378 TL (1 Ocak - 31 Aralık 2018: net dönem zararı 2.290.555 TL) olup aynı dönem itibariyle esas faaliyet zararı 182.336 TL (1 Ocak - 31 Aralık 2018: esas faaliyet zararı 2.290.024 TL) olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu hesap döneminde hisseleri borsada işlem gören Şirket iştirakinin gerçeğe uygun değerinde 199.801 TL (1 Ocak - 31 Aralık 2018: 2.297.712 TL makul değer azalışı) tutarındaki makul değer artışı meydana gelmiştir. Şirket'in hisseleri borsada işlem gören

**30 Haziran 2019 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

iştiraki finansal durum tablosunda duran varlıklar içinde sınıflandırılmış olup, Şirket’in 30 Haziran 2019 tarihi itibariyle kısa vadeli yükümlülükleri kısa vadeli varlıklarından 2.939.261 TL (31 Aralık 2018: 2.592.319 TL) tutarında fazladır. Şirket’in 30 Haziran 2019 tarihli finansal durum tablosunda sermaye ile kanuni yedek akçeler toplamının üçte ikisinin zarar sebebiyle karşılıksız kaldığı anlaşılmıştır. Türk Ticaret Kanunu (“TTK”) 376 no’lu Madde’ye göre, son yıllık bilançodan, sermaye ile kanuni yedek akçeler toplamının yarısının zarar sebebiyle karşılıksız kaldığı anlaşılırsa, yönetim kurulu, genel kurulu hemen toplantıya çağırır ve bu genel kurula uygun gördüğü iyileştirici önlemleri sunar. Son yıllık bilanço’ya göre, sermaye ile kanuni yedek akçeler toplamının üçte ikisinin zarar sebebiyle karşılıksız kaldığı anlaşıldığı takdirde, derhal toplantıya çağrılan genel kurul, sermayenin üçte biri ile yetinme veya sermayenin tamamlanmasına karar vermediği takdirde şirket kendiliğinden sona erer. Söz konusu durum, 6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu’nun (TTK) 376. maddesine göre de borca batıklık olarak değerlendirildiğinden Şirket yönetim kurulunun TTK’nın 376. maddesinde belirtilen tedbirleri acilen almasını gerektirmektedir.

Şirketin 08.08.2019 tarihinde yaptığı 2018 yılı Olağan Genel Kurulunda, Türk Ticaret Kanunu 376. maddesi kapsamında 31 Aralık 2018 tarihi itibariyle sermaye ve kanuni yedek akçeler toplamının üçte ikisinin karşılıksız kalmış olduğunu gözönüne alarak sermaye artırımını yapılmasına karar verilmiş ve bu konuda yönetim kuruluna yetki verilmiştir.

**Raporlama Para Birimine İlişkin Açıklama**

Şirket’in sunum para birimi Türk Lirası (TL)’dir. 30 Haziran 2019 tarihli finansal tablolar ve karşılaştırmak amacıyla kullanılacak önceki döneme ait finansal veriler de dahil olmak üzere ilişikteki finansal tablolar Türk Lirası “TL” cinsinden sunulmuştur.

30 Haziran 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibariyle T.C. Merkez Bankası tarafından yayınlanan yabancı para birimlerinin kapanış kurları aşağıda belirtilmiştir.

Döviz Cinsi	Döviz Kurları (TL/Döviz Birimi)	
	30.06.2019	31.12.2018
USD	5,7551	5,2609
AVRO	6,5507	6,0280



### **Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar**

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket’in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

*i) 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar*

#### *TFRS 16 Kiralama İşlemleri*

KGK Nisan 2018’de TFRS 16 “Kiralama İşlemleri” standardını yayınlamıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayrımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilançoya alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir. TFRS 16, TMS 17 ve TMS 17 ile ilgili Yorumların yerine geçecek olup 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir.

Kiracılar, bu standardı kısa vadeli kiralamalara (kira süresi 12 ay ve daha kısa olan kiralamalar) veya dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalara (örneğin kişisel bilgisayarlar, bazı ofis ekipmanları, vb.) uygulamama istisnasına sahiptir. Kiralamanın fiilen başladığı tarihte kiracı, kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer (kiralama yükümlülüğü) ve aynı tarih itibarıyla ilgili kullanım hakkı varlığını da kayıtlarına alarak kira süresi boyunca amortismanına tabi tutar. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Kiracı, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, kiracının alternatif borçlanma faiz oranını kullanır. Kiracı, kiralama yükümlülüğü üzerindeki faiz gideri ile kullanım hakkı varlığının amortisman giderini ayrı olarak kaydetmelidir.

Kiracının, belirli olayların gerçekleşmesi halinde kiralama yükümlülüğünü yeniden ölçmesi söz konusudur (örneğin kiralama süresindeki değişiklikler, ileriye dönük kira ödemelerinin belirli bir endeks veya orandaki değişimler nedeniyle değişikliğe uğraması, vb.). Bu durumda kiracı, kiralama yükümlülüğünün yeniden ölçüm etkisini kullanım hakkı varlığı üzerinde bir düzeltme olarak kaydeder.

TFRS 16’ya geçiş:

Şirket, TMS 17 “Kiralama İşlemleri”nin yerini alan TFRS 16 “Kiralamalar” standardını ilk uygulama tarihi olan 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla uygulamıştır. Şirket, basitleştirilmiş geçiş uygulamasını kullanarak önceki yıl için karşılaştırılabilir tutarları yeniden düzenlememiştir. Bu yöntem ile tüm kullanım hakkı varlıkları, uygulamaya geçişteki kiralama borçları (peşin ödemesi yapılan veya tahakkuk eden kiralama maliyetlerine göre düzeltilmiş) tutarından ölçülmüştür.

Aşağıda, Şirket'in TFRS 16'yı uygulaması üzerine yeni muhasebe politikaları yer almaktadır:

Şirket– kiracı olarak

Şirket, bir sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama niteliği taşıyıp taşımadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda, bu sözleşme kiralama niteliği taşımaktadır ya da bir kiralama işlemi içermektedir. Şirket, bir sözleşmenin tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devredip devretmediğini değerlendirirken aşağıdaki koşulları göz önünde bulundurur:

- a) Sözleşmenin tanımlanan varlık içermesi; bir varlık genellikle sözleşmede açık veya zımni bir şekilde belirtilerek tanımlanır.
- b) Varlığın işlevsel bir bölümünün fiziksel olarak ayrı olması veya varlığın kapasitesinin tamamına yakını temsil etmesi. Tedarikçinin varlığı ikame etme yönünde aslî bir hakka sahip olması ve bundan ekonomik fayda sağlaması durumunda varlık tanımlanmış değildir.
- c) Tanımlanan varlığın kullanımından sağlanacak ekonomik yararların tamamına yakını elde etme hakkının olması
- d) Tanımlanan varlığın kullanımını yönetme hakkının olması. Şirket, varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağına ilişkin kararların önceden belirlenmiş olması durumunda varlığın kullanım hakkına sahip olduğunu değerlendirmektedir. Şirket varlığın kullanımını yönetme hakkına aşağıdaki durumlarda sahip olmaktadır:
  - i. Şirket'in, kullanım süresi boyunca varlığı işletme hakkına sahip olması (veya varlığı kendi belirlediği şekilde işletmeleri için başkalarını yönlendirmesi) ve tedarikçinin bu işletme talimatlarını değiştirme hakkının bulunmaması veya
  - ii. Şirket'in, kullanım süresi boyunca varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağını önceden belirleyecek şekilde varlığı (ya da varlığın belirli özelliklerini) tasarlamış olması.

Şirket, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

Kullanım hakkı varlığı

Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve aşağıdakileri içerir:

- a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- c) Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler ve

Şirket maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını:

- a) birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve
- b) kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Şirket, kullanım hakkı varlığını amortisman tabi tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular. Tedarikçinin, kiralama süresinin sonunda dayanak varlığın mülkiyetini Şirket'e devretmesi durumunda veya kullanım hakkı varlığı maliyetinin Şirket'in bir satın alma opsiyonunu kullanacağını göstermesi durumunda, Şirket kullanım hakkı varlığını kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın faydalı ömrünün sonuna kadar amortisman tabi tutar. Diğer durumlarda, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten başlamak üzere söz konusu varlığın faydalı ömrü veya kiralama süresinden kısa olanına göre amortisman tabi tutar.

Şirket, kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü standardını uygular.

#### Kira yükümlülüğü

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Şirket kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, bu oranın kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımnî faiz oranı kullanılarak iskonto edilir. Şirket, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Şirket alternatif borçlanma faiz oranını kullanır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil olan kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,
- Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri,
- Şirket'un satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Şirket, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,
- Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve
- Defter değerini yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırmaları yansıtacak şekilde ya da revize edilmiş özü itibarıyla sabit olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde yeniden ölçer.

Kiralama süresindeki her bir döneme ait kira yükümlülüğüne ilişkin faiz, kira yükümlülüğünün kalan bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı uygulanarak bulunan tutardır. Dönemsel faiz oranı, kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımnî faiz oranıdır. Şirket, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Şirket'in alternatif borçlanma faiz oranını kullanır. Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, Şirket, kira yükümlülüğünü, kira ödemelerindeki değişiklikleri yansıtacak şekilde yeniden ölçer. Şirket, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

**30 Haziran 2019 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

---

Şirket, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde, kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş bir iskonto oranı üzerinden indirgeyerek yeniden ölçer:

a) Kiralama süresinde bir değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş kiralama süresine dayalı olarak belirler.

b) Dayanak varlığın satın alınmasına yönelik opsiyona ilişkin değerlendirmede değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini, satın alma opsiyonu kapsamında ödenecek tutarlardaki değişikliği yansıtacak şekilde belirler.

Şirket, kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket’in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirler.

Şirket, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini indirgeyerek yeniden ölçer:

a) Bir kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini, kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlardaki değişikliği yansıtacak şekilde belirler.

b) Gelecekteki kira ödemelerinin belirlenmesinde kullanılan bir endeks veya oranda meydana gelen bir değişimin sonucu olarak bu ödemelerde bir değişiklik olması. Şirket, kira yükümlülüğünü söz konusu revize edilmiş kira ödemelerini yansıtmak için yalnızca nakit akışlarında bir değişiklik olduğunda yeniden ölçer.

Şirket, kalan kiralama süresine ilişkin revize edilmiş kira ödemelerini, revize edilmiş sözleşmeye bağlı ödemelere göre belirler. Şirket, bu durumda değiştirilmemiş bir iskonto oranı kullanır.

Şirket, kiralamanın yeniden yapılandırılmasını, aşağıdaki koşulların her ikisinin sağlanması durumunda ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirir:

a) Yeniden yapılandırmanın, bir veya daha fazla dayanak varlığın kullanım hakkını ilave ederek, kiralamanın kapsamını genişletmesi ve

b) Kiralama bedelinin, kapsamdaki artışın tek başına fiyatı ve ilgili sözleşmenin koşullarını yansıtmak için söz konusu tek başına fiyatta yapılan uygun düzeltmeler kadar artması.

Süresi 12 ay ve daha kısa olan kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ile Şirket tarafından düşük değerli olarak belirlenen kira sözleşmeleri standardın tanıdığı istisna kapsamında değerlendirilmiş olup, bu sözleşmelere ilişkin ödemeler oluştukları dönemde gider olarak kaydedilmeye devam edilmektedir.

*TMS 28 “İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar”da yapılan değişiklikler (Değişiklikler)*

KGK Aralık 2017’de, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Söz konusu değişiklikler, iştirak veya iş ortaklığındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan iştirak veya iş ortaklığındaki uzun vadeli yatırımlar için TFRS 9 Finanslar Araçları uygulayan işletmeler için açıklık getirmektedir.

**30 Haziran 2019 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

TFRS 9 Finansal Araçlar, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar uyarınca muhasebeleştirilen iştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımları kapsamamaktadır. Söz konusu değişiklikle KGK, TFRS 9’un sadece şirketin özkaynak yöntemi kullanarak muhasebeleştirdiği yatırımları kapsam dışında bıraktığına açıklık getirmektedir. İşletme, TFRS 9’u, özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirmedeği ve özü itibari ile ilgili iştirak ve iş ortaklıklarındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan uzun vadeli yatırımlar dahil olmak üzere iştirak ve iş ortaklıklarındaki diğer yatırımlara uygulanmaktadır.

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

*TFRYK 23 Gelir Vergisi Uygulamalarına İlişkin Belirsizlikler*

Yorum, gelir vergisi muameleleri konusunda belirsizlikler olması durumunda, “TMS 12 Gelir Vergileri”nde yer alan muhasebeleştirme ve ölçüm gereksinimlerinin nasıl uygulanacağına açıklık getirmektedir.

Gelir vergisi muameleleri konusunda belirsizlik olması durumunda, yorum:

- (a) işletmenin belirsiz vergi muamelelerini ayrı olarak değerlendirip değerlendirmedeğini;
  - (b) işletmenin vergi muamelelerinin vergi otoriteleri tarafından incelenmesi konusunda yapmış olduğu varsayımları;
  - (c) işletmenin vergilendirilebilir karını (vergi zararını), vergi matrahını, kullanılmamış vergi zararlarını, kullanılmamış vergi indirimlerini ve vergi oranlarını nasıl belirlediğini; ve
  - (d) işletmenin bilgi ve koşullardaki değişiklikleri nasıl değerlendirdiğini
- ele almaktadır.

Yorum, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu yorumun Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

*Yıllık İyileştirmeler - 2015–2017 Dönemi*

KGK Ocak 2019’da aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, TFRS Standartları’nın 2015-2017 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmelerini yayınlamıştır:

- TFRS 3 İşletme Birleşmeleri ve TFRS 11 Müşterek Anlaşmalar — TFRS 3’teki değişiklikler bir şirketin müşterek faaliyet olarak muhasebeleştirdiği işletmenin kontrolünü elde etmesi sonucu, ilgili işletmede kontrol öncesi sahip olduğu paylarını yeniden ölçmesi gerektiğine açıklık getirmektedir. TFRS 11’deki değişiklikler bir şirketin müşterek faaliyet olarak muhasebeleştirdiği işletmenin kontrolünü elde etmesi sonucu, ilgili işletmede kontrol öncesi sahip olduğu paylarını yeniden ölçmesine gerek olmadığına açıklık getirmektedir.
- TMS 12 Gelir Vergileri — Değişiklikler, temettülere (kar dağıtımı) ilişkin tüm gelir vergisi etkilerinin, vergilerin nasıl doğduğuna bakılmaksızın kar veya zararda muhasebeleştirilmesi gerektiği konusuna açıklık getirmektedir.

**30 Haziran 2019 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

---

- TMS 23 Borçlanma Maliyetleri — Değişiklikler, ilgili varlık amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma geldikten sonra ödenmemiş özel borçlanmaların bulunması durumunda, ilgili borcun şirketin genellikle genel borçlanmalarındaki aktifleştirme oranını belirlerken borçlandığı fonların bir parçası durumuna geldiğine açıklık getirmektedir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu değişikliklerin Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

*Planda Yapılan Değişiklik, Küçülme veya Yerine Getirme (TMS 19 Değişiklikler)*

KGK Ocak 2019’de TMS 19 Değişiklikler “Planda Yapılan Değişiklik, Küçülme veya Yerine Getirme”yi yayınlamıştır. Değişiklik; planda yapılan değişiklik, küçülme veya yerine getirme gerçekleşikten sonra yıllık hesap döneminin kalan kısmı için tespit edilen hizmet maliyetinin ve net faiz maliyetinin güncel aktüeryal varsayımları kullanarak hesaplanmasını gerektirmektedir.

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

Negatif Tazminli Erken Ödeme Özellikleri (TFRS 9 Değişiklik) Bazı erken ödenebilir finansal varlıkların işletme tarafından itfa edilmiş maliyetinden ölçülebilmeleri için TFRS 9 Finansal Araçlar’da ufak değişiklikler yayınlamıştır. TFRS 9’u uygulayan işletme, erken ödenebilir finansal varlığı, gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarar yansıtılan varlık olarak ölçmektedir. Değişikliklerin uygulanması ile belirli koşulların sağlanması durumunda, işletmeler negatif tazminli erken ödenebilir finansal varlıkları itfa edilmiş maliyetinden ölçebilmektelerdir.

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

*ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar*

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

*TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklik*

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017’de TFRS 10 ve TMS 28’de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

*TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı*

KGK Şubat 2019’da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17’yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. TFRS 17, 1 Ocak 2021 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girecek olup bu tarihte veya öncesinde TFRS 9 Finansal Araçlar ve TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat’ı uygulayan işletmeler için erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu standardın Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

*İşletmenin tanımlanması (UFRS 3 Değişiklikleri)*

UMSK Ekim 2018’de UFRS 3 ‘İşletme Birleşmeleri’inde yer alan işletme tanımına ilişkin değişiklikler yayımlamıştır. Bu değişikliğin amacı, bir işletmenin işletme birleşimi olarak mı yoksa bir varlık edinimi olarak mı muhasebeleştirileceğini belirlemeye yardımcı olmaktadır.

Değişiklikler aşağıdaki gibidir:

- İşletme için minimum gereksinimlerin netleştirilmesi;
- Piyasa katılımcılarının eksik unsurları tamamlaması konusundaki değerlendirmenin ortadan kaldırılması;
- İşletmelerin edinme sürecin önemli olup olmadığını değerlendirmesine yardımcı uygulama rehberi eklenmesi;
- İşletmenin ve çıktılarının tanımlarını sınırlandırmak; ve
- İsteğe bağlı bir gerçeğe uygun değer konsantrasyon testi yayımlamak.

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

*Önemliliğin Tanımı (UMS 1 ve UMS 8 Değişiklikleri)*

Ekim 2018’de UMSK, “UMS 1 Finansal Tabloların Sunumu” ve “UMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar” standartlarında değişiklikler yapmıştır. Bu değişikliklerin amacı, “önemlilik” tanımını standartlar arasında uyumlu hale getirmek ve tanımın belirli kısımlarını açıklığa kavuşturmasıdır. Yeni tanıma göre, bilginin saklanması, hatalı olması veya verilmemesi durumunda finansal tabloların birincil kullanıcıların bu tablolara dayanarak verdikleri kararları etkileyebileceği varsayılabilirse, bilgi önemlidir. Değişiklikler, bilginin önemliliğinin niteliğine, büyüklüğüne veya her ikisine bağlı olacağını açıklamaktadır. Şirketler bilginin tek başına veya başka bilgiler ile birlikte kullanıldığında finansal tablolar üzerinde ki etkisinin önemliliği değerlendirmek ile yükümlüdür.

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Şirket, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

UMSK tarafından yayımlanmış fakat henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamış / yayınlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarında değişiklikler bulunmamaktadır.

### **B. Muhasebe Politikalarında Değişiklikler**

Finansal tablo kullanıcıları, işletmenin finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla işletmenin zaman içindeki finansal tablolarını karşılaştırabilme olanağına sahip olmalıdır. Bu nedenle, her ara dönemde ve her hesap döneminde aynı muhasebe politikaları uygulanmaktadır.

Aşağıdakiler muhasebe politikalarında değişiklik sayılmaz;

- Daha önce meydana gelenlerden özü itibariyle farklı olan işlem veya olaylar için bir muhasebe politikasının uygulanması,

- Daha önce ortaya çıkmamış veya önem arz etmemiş işlem veya olaylar için yeni bir muhasebe politikasının uygulanması.

Şirket tarafından dönemler itibariyle tutarlılık ilkesi gereği aynı muhasebe politikaları uygulanmaktadır.

### **C. Muhasebe Politikaları ve Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar**

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

### **D. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

#### **İştirak**

Doğrudan ya da dolaylı olarak yatırım yapılan işletmenin oy hakkının % 20 ile %50 arasındaki oy hakkını elinde tutulması durumunda, aksi açıkça ortaya konulmadığı sürece, söz konusu işlemde önemli etki bulunduğu kabul edilir ve yatırım yapılan işletme iştirak olarak değerlendirilir. Etkin ortaklık oranı, Şirket'in doğrudan ve kontrol ettiği şirketlerin sahip olduğu pay oranıdır.



## Egeli & Co Yatırım Holding A.Ş.

### 30 Haziran 2019 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

Şirket'in iştiraki olan Egeli&Co Enerji Yatırımları A.Ş.'de 30.06.2019 tarihi itibariyle oy hakları ve ortaklık oranları aşağıdaki gibidir:

<b>İştirakin Adı</b>	<b>Şirket'in doğrudan oy hakkı</b>	<b>Toplam oy hakkı</b>	<b>Etkin Ortaklık oranı</b>
Egeli & Co Enerji Yatırımları A.Ş. (EGCEY)	%49,95	%49,95	%49,95

Şirket'in iştiraki olan Egeli&Co Enerji Yatırımları A.Ş.'de 31.12.2018 tarihi itibariyle oy hakları ve ortaklık oranları aşağıdaki gibidir:

<b>İştirakin Adı</b>	<b>Şirket'in doğrudan oy hakkı</b>	<b>Toplam oy hakkı</b>	<b>Etkin Ortaklık oranı</b>
Egeli & Co Enerji Yatırımları A.Ş. (EGCEY)	%49,95	%49,95	%49,95

31 Aralık 2013 tarihinden sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere, TFRS 10, "Konsolide Finansal Tablolar" standardında yatırım işletmeleri açısından değişiklik yapan 5 Mart 2014 tarih ve 28932 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları Hakkında Tebliğlerde Değişiklik Yapılmasına İlişkin Tebliğ (Sıra No: 13)'de belirtilen esaslar çerçevesinde, Şirket Yönetimi Şirket'in söz konusu tebliğde tanımlanan "yatırım işletmesi" kriterlerine uyduğunu tespit ettiğinden, ilgili tebliğde yatırım işletmelerine tanınan konsolidasyona ilişkin istisna kapsamında, ilk defa 1 Ocak 2014 tarihinden itibaren başlamak üzere, TMS 39'a göre söz konusu iştiraklerini, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak muhasebeleştirilmiş ve finansal yatırımların altında sınıflamıştır. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırılan iştiraki Egeli&Co Enerji Yatırımları A.Ş.'nin borsada hisseleri işlem gören bir şirket olması dolayısıyla, söz konusu iştirakin gerçeğe uygun değer hesaplamasında piyasada gözlemlenebilir ve ölçülebilir bir girdi olan borsadaki kotasyon fiyatı (kapanışta bekleyen en iyi alış fiyatı) kullanılmış ve söz konusu iştirakin gerçeğe uygun değeri iştirakin hisselerinin raporlama tarihi itibariyle BİST'te oluşan hisse fiyatının Şirket'in sahiplik oranıyla çarpılmasıyla tespit edilmiştir.

## Finansal Araçlar

### Finansal Varlıklar

#### *Sınıflandırılması ve Ölçme*

Finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü, finansal varlığın yönetildiği iş modeline ve sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye dayalı nakit akışlarına bağlı olup olmadığına göre belirlenmektedir. Finansal varlıklara ilişkin üç temel sınıflandırma kategorisini bulunmaktadır: itfa edilmiş maliyet (İEM), gerçeğe uygun değer diğer kapsamlı gelir (GUDDKG) ve gerçeğe uygun değer kar veya zarar (GUDKZ).

#### *Değer düşüklüğü*

Finansal varlıklar ve sözleşme varlıkları değer düşüklüğü "beklenen kredi zararı" (BKZ) modeli ile hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyet finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanmaktadır.

Zarar karşılıkları aşağıdaki bazda ölçülmüştür;

- 12 aylık BKZ’ler: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde olası temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ’lerdir.
- Ömür boyu BKZ’ler: bir finansal aracın beklenen ömrü boyunca muhtemel bütün temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ’lerdir.

Ömür boyu BKZ ölçümü, raporlama tarihinde bir finansal varlık ile ilgili kredi riskinin ilk muhasebeleştirme anından sonra önemli ölçüde artması halinde uygulanır. İlgili artışın yaşanmadığı diğer her türlü durumda 12 aylık BKZ hesaplaması uygulanmıştır.

Şirket, finansal varlığın kredi riskinin raporlama tarihinde düşük bir kredi riskine sahip olması durumunda, finansal varlığın kredi riskinin önemli ölçüde artmadığını tespit edebilir. Bununla birlikte, ömür boyu BKZ ölçümü (basitleştirilmiş yaklaşım), önemli bir finansman unsuru olmaksızın ticari alacaklar ve sözleşme varlıkları için daima geçerlidir.

#### *Alacaklar*

Alacaklar, sabit veya belirli ödemeleri olan, aktif bir piyasada işlem görmeyen ve türev araç olmayan finansal varlıklardır. Vadeleri rapor tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise dönen varlıklar, 12 aydan uzun ise duran varlıklar olarak sınıflandırılırlar. Alacaklar finansal durum tablosunda ‘ticari ve diğer alacaklar’ olarak sınıflandırılırlar.

#### **Ticari Alacaklar**

Ticari alacaklar finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilmektedir.

Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında “basitleştirilmiş yaklaşım” uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları “ömür boyu beklenen kredi zararlarına” eşit bir tutardan ölçülmektedir.

Ticari alacaklara ilişkin beklenen kredi zararlarının ölçümünde bir karşılık matrisi kullanılmaktadır. İlgili matriste ticari alacakların vadelerinin aşıldığı gün sayısına bağlı olarak belirli karşılık oranları hesaplanmakta ve söz konusu oranlar her raporlama döneminde gözden geçirilerek, gerektiği durumlarda, revize edilmektedir.

Beklenen kredi zarar karşılıklarındaki değişim gelir tablosunda “esas faaliyetlerden diğer gelirler / giderler” hesabında muhasebeleştirilmektedir.

#### **Diğer alacaklar**

Diğer alacaklar, Şirket’in olağan ticari faaliyetleri haricindeki ve genel olarak iştirak ve ilişkili firmaların finansman ihtiyacına yönelik olarak verilen borçları ifade etmekte ve finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu alacakların içerdiği finansman geliri ilgili borcun vadesine uygun vadelerle devlet iç borçlanma senetleri için borsalarda veya teşkilatlanmış diğer piyasalarda oluşan faiz

haddi dikkate alınarak hesaplanır ve dönem içerisinde tahakkuk eden reeskont gider/geliri finansal tablolarda esas faaliyetlerden diğer gider/gelirler içerisinde gösterilir.

### **Nakit ve Nakit Benzerleri**

Nakit ve nakit benzeri kalemler, eldeki nakit, vadesiz mevduat ve vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, nakde kolayca çevrilebilen ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Vadesi 3 aydan daha uzun 1 yıldan kısa olan banka mevduatları kısa vadeli finansal yatırımlar altında sınıflandırılır.

### **Finansal Yükümlülükler**

Finansal yükümlülükler itfa edilmiş maliyetlerinde ölçülenler veya gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülenler olarak sınıflanır. Ticari amaçla elde tutulan olarak sınıflandırılan finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan olarak muhasebeleştirilir. Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değerlerinden ölçülürler ve net kazanç ve kayıplar, faiz giderleriyle birlikte kar veya zararda muhasebeleştirilir. Şirket'in gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülen finansal yükümlülüğü bulunmamaktadır.

#### *Diğer finansal yükümlülükler*

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz metodu kullanılarak itfa edilmiş maliyetlerinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi; finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

### **Ticari Borçlar**

Ticari borçlar, olağan faaliyetler içerisinde tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması gereken ödemeleri ifade etmektedir. Ticari borçlar, ilk olarak gerçeğe uygun değerinden ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülürler.

### **Diğer borçlar**

Diğer borçlar, Şirket'in olağan ticari faaliyetleri haricindeki ve genel olarak Şirket'in finansman ihtiyacına yönelik olarak alınan borçlanmaları ifade etmekte olup, ilk olarak gerçeğe uygun değerinden ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülürler. Söz konusu borçların içerdiği finansman gideri ilgili borcun vadesine uygun vadelerle devlet iç borçlanma senetleri için borsalarda veya teşkilatlanmış diğer piyasalarda oluşan faiz haddi dikkate alınarak hesaplanır ve dönem içerisinde tahakkuk eden reeskont gelir/gideri finansal tablolarda esas faaliyetlerden diğer gelir/giderler içerisinde gösterilir.

### **Bölgümlere göre raporlama**

Şirket faaliyetlerini tek bir coğrafi bölümlde (Türkiye) ve tek bir endüstriyel bölümlde (sermaye piyasası faaliyetleri ve ortaklık portföyü oluşturmak) yürütmekte olduğundan 30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla sona eren finansal tablolarda ayrıca bölümlere göre raporlama yapılmamıştır.

### **Faiz gelir ve gideri**

Faiz gelir ve giderleri gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri mevduat faizlerini, sabit getirili yatırım araçlarının kuponlarından sağlanan gelirleri, iskontolu devlet tahvillerinin iç iskonto esasına göre değerlenmelerini Borsa Para Piyasası ile ters repo işlemlerinden kaynaklanan faizleri kapsar.

### **Yabancı para işlemleri**

Dönem içindeki yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, raporlama tarihinde geçerli olan döviz kurları kullanılarak çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevriminden doğan kur farkı gelir ve giderleri gelir tablosuna yansıtılır.

### **Hasılat ve gelirlerin muhasebeleştirilmesi**

Şirket, 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren yürürlüğe giren TFRS 15 “Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı” doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Bu modele göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir. Şirket, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak finansal tablolara alır.

Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir.

- a) Şirket’in mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- b) müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- c) mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,

d) müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,

e) müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

Şirket, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi durumunda, taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır. Diğer taraftan, hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir.

### **Ücret ve komisyonlar**

Ücret ve komisyonlar, ağırlıklı olarak aracı kuruma verilen aracılık komisyonlarından ve portföy yönetim ücretinden oluşmaktadır. Tüm ücret ve komisyonlar tahakkuk ettikleri zaman gelir tablosunda “Genel yönetim giderleri” hesabına yansıtılmaktadır.

### **Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar**

Maddi duran varlıklar elde etme maliyetlerinden birikmiş amortismanlar indirildikten sonra kalan net değerleri üzerinden gösterilmektedir. Maddi duran varlıklar, tahmin edilen ekonomik ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman metoduyla kullanılabilir ömürleri üzerinden amortismanına tabi tutulmuştur. Maddi duran varlıkların ekonomik ömürleri 2 ile 5 yıl arasında değişmektedir.

Maddi olmayan duran varlıklar yazılımlardan oluşmaktadır. Bilgisayar yazılımları 3 yılda itfa edilmektedir. Bilgisayar yazılımlarını geliştirmek amacıyla yapılan harcamalar gider olarak kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır. Bununla birlikte mevcut bilgisayar programlarının süre ve faydasını artıracak olan harcamalar yazılımların maliyetine eklenmek suretiyle aktifleştirilmektedir.

### **Vergi**

#### *Kurumlar vergisi*

Kurumlar vergisi Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri ilgili finansal tablo kalemleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

Cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi durumunda mahsup edilir.

#### *Ertelenmiş vergi*

Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenen vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca raporlama tarihi itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır.

Önemli geçici farklar, finansal varlıklar, maddi ve maddi olmayan varlıklar ve karşılıklardan doğmaktadır.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklar ve birikmiş mali zararlardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Aynı vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumundan ertelenen vergi varlıkları ve ertelenen vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

### **Sermaye ve temettüleri**

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde kaydedilir. Sermaye artırımına ilişkin katlanılan vazgeçilmez ve kaçınılmaz doğrudan masraflar toplam ödenmiş sermaye içerisinde sınıflandırılmaktadır.

Şirket, sermaye artışlarında ihraç ettiği hisse senetlerinin nominal değerinin üstünde bir bedelle ihraç edilmesi halinde, ihraç bedeli ile nominal değeri arasındaki oluşan farkı “Hisse Senedi İhraç Primleri” olarak öz kaynaklarda muhasebeleştirilmektedir (Not 27).

### **Pay başına kazanç / (kayıp)**

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir/gider tablosunda belirtilen hisse başına kazanç / (kayıp), net karın / (zararın), dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile hesaplanmaktadır (Not 37).

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç / (kayıp) hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak hesaplanır (Not 37).

### **Nakit akış tablosu**

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Şirket’in yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket’in maddi ve maddi olmayan varlıklara ilişkin nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Şirket’in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

### **Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler**

Karşılıklar raporlama tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının muhtemel olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir. Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için Şirket’tan kaynak çıkma ihtimalinin bulunmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük “Koşullu” olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar, genellikle, ekonomik yararların Şirket’a girişi olasılığını doğuran, planlanmamış veya diğer beklenmeyen olaylardan oluşmaktadır. Koşullu varlıkların finansal tablolarda gösterilmeleri, hiçbir zaman elde

edilemeyecek bir gelirin muhasebeleştirilmesi sonucunu doğurabileceğinden, sözü edilen varlıklar finansal tablolarda yer almamaktadır. Koşullu varlıklar, ekonomik faydaların Şirket’a girişleri olası ise finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır. Koşullu varlıklar ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın Şirket’a girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına yansıtılır.

### **Çalışanlara sağlanan faydalar**

Şirket, kıdem tazminatı yükümlülüklerini Türkiye Muhasebe Standardı 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” (“TMS 19”) hükümlerine göre muhasebeleştirmekte ve finansal tablolarda sırasıyla “Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar” hesabında sınıflandırmaktadır.

Şirket, Türkiye’de mevcut İş kanunlarına göre, emeklilik veya istifa nedeniyle ve İş Kanunu’nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle işine son verilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, bu Kanun kapsamında oluşması muhtemel yükümlülüğün, belirli aktüeryal tahminler kullanılarak bugünkü değeri üzerinden hesaplanmakta ve finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket çalışanlarının emekliliği durumunda Şirket’in gelecekte tahmin edilen Türk İş Kanunu çerçevesinde oluşacak yükümlülüğünün iskonto edilmiş değerleriyle hesaplanmış tutarıdır (Not 22).

### **Raporlama tarihinden sonraki olaylar**

Raporlama tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, raporlama tarihi ile finansal tabloların yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket, raporlama tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

### **E. Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları**

Finansal tabloların TFRS’ye uygun olarak hazırlanması, raporlama tarihi itibarıyla raporlanan varlık ve yükümlülüklerin ya da açıklanan koşullu varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir. Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellemenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır. Gelecek finansal raporlama dönemlerinde, varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerlerinde önemli düzeltmelere neden olabilecek tahmin ve varsayımların en önemlisi finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri ile taşınan iş ortaklığı, iştirak ve diğer finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin tespit edilmesidir.

### **Not 3 – İşletme Birleşmeleri**

30.06.2019: Yoktur (31.12.2018: Yoktur).

**30 Haziran 2019 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

**Not 4 – Diğer İşletmelerdeki Paylar**

Şirket’in iştirakleri finansal yatırımlar olarak raporlanmaktadır (Not 7).

**Not 5 – Bölümlere Göre Raporlama**

Şirket faaliyetlerini tek bir coğrafi bölümde (Türkiye) ve tek bir endüstriyel bölümde (sermaye piyasası faaliyetleri ve ortaklık portföyü oluşturmak) yürütmekte olduğundan 30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla sona eren finansal tablolarda ayrıca bölümlere göre raporlama yapılmamıştır.

**Not 6 – Nakit ve Nakit Benzerleri**

	<b>30.06.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Bankalar	2.991	2.103
-Vadesiz mevduatlar	2.991	1.303
-Vadeli mevduatlar (*)	-	800
<b>Toplam</b>	<b>2.991</b>	<b>2.103</b>

(\*) Günlük olarak kısa vadeli şekilde değerlendirilen mevduatlardır.

**Not 7 – Finansal Yatırımlar**

Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar:

	<b>30.06.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarar yansıtılan finansal varlıklar	26	26
- Borsada işlem gören hisse senetleri (*)	26	26
<b>Toplam</b>	<b>26</b>	<b>26</b>

(\*) Şirket’in kısa vadeli finansal yatırımlar altında gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırdığı menkul kıymetler, alım-satım amaçlı finansal varlıklar olup, gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmiştir.

Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar:

	<b>30.06.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarar yansıtılan finansal varlıklar	2.497.514	2.297.713
- Borsada işlem gören iştirak/bağlı ortaklık (EGCEY) (*)	2.497.514	2.297.713
<b>Toplam</b>	<b>2.497.514</b>	<b>2.297.713</b>

(\*) Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırılan iştirak olan Egeli&Co Enerji Yatırımları A.Ş.’nin borsada hisseleri işlem gören bir şirket olması dolayısıyla, söz konusu iştirakin gerçeğe uygun değer hesaplamasında piyasada gözlemlenebilir ve ölçülebilir bir girdi olan borsadaki kotasyon fiyatı kullanılmış ve söz konusu iştirakin gerçeğe uygun değeri iştirakin hisselerinin raporlama tarihi itibarıyla BİST’te oluşan beklenen en iyi hisse alış fiyatının Şirket’in sahiplik oranıyla çarpılmasıyla tespit edilmiştir.

Egeli&Co Enerji Yatırımları A.Ş.’nin payları Borsa İstanbul Yönetim Kurulu kararı ile 15 Ağustos 2016 tarihinde Yakın İzleme Pazarı’nda işlem görmeye başlamıştır. 1 Ocak - 30 Haziran 2019 hesap döneminde, söz konusu hisse senetlerinde oluşan gerçekleşmemiş makul değer artış tutarı 199.801 TL (1 Ocak - 31 Aralık 2018:



## Egeli & Co Yatırım Holding A.Ş.

### 30 Haziran 2019 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

2.297.712 TL makul değer azalışı) olup, esas faaliyetlerden diğer gelirler/giderler içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

Şirket’in sahip olduğu 9.990.055 adet EGCEY hissesi üzerinde Egc Enerji ve Egc Gayrimenkul’e borçları nedeniyle rehin bulunmaktadır.

Şirket’in uzun vadeli olarak sınıflandırdığı finansal yatırımların dönem içerisindeki hareketleri aşağıda sunulmuştur:

	30.06.2019	31.12.2018
<b>Dönem Başı</b>	<b>2.297.713</b>	<b>4.595.425</b>
- Kar veya zararda muhasebeleştirilen değerlendirme farkları	199.801	(2.297.712)
<b>Dönem Sonu</b>	<b>2.497.514</b>	<b>2.297.713</b>

### Not 8 – Borçlanmalar ve Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları

30.06.2019: Yoktur (31.12.2018: Yoktur).

### Not 9 – Diğer Finansal Yükümlülükler

30.06.2019: Yoktur (31.12.2018: Yoktur).

### Not 10 – Ticari Alacak ve Borçlar

Ticari Alacaklar:

	30.06.2019	31.12.2018
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	-	-
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	-	17.509.614
- Alıcılar	-	17.841.600
- Ticari alacaklar reeskontu (-)	-	(331.986)
<b>Ticari Alacaklar Toplamı (Dönen Varlıklardaki)</b>	<b>-</b>	<b>17.509.614</b>
<b>Ticari Alacaklar Toplamı (Duran Varlıklardaki)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Ticari Borçlar:

	30.06.2019	31.12.2018
İlişkili taraflara ticari borçlar (*)	-	17.279.023
- Satıcılar	-	17.605.600
- Ticari borçlar reeskontu (-)	-	(326.577)
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	206.954	168.699
- Satıcılar	206.954	168.699
<b>Ticari Borçlar Toplamı (Kısa Vadeli)</b>	<b>206.954</b>	<b>17.447.722</b>
<b>Ticari Borçlar Toplamı (Uzun Vadeli)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

(\*) Detayları Not 38’de açıklanmıştır.

**30 Haziran 2019 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

**Not 11 – Diğer Alacaklar ve Borçlar**

	<b>30.06.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (*)	445.044	493.702
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	5.005	3.669
- Verilen depozito ve teminatlar	3.669	3.669
- Personelden alacaklar	1.334	-
- Diğer alacaklar	2	-
<b>Diğer Alacaklar (Dönen Varlıklardaki)</b>	<b>450.049</b>	<b>497.371</b>
<b>Diğer Alacaklar (Duran Varlıklardaki)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

(\*) Detayları Not 38’de açıklanmıştır.

	<b>30.06.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
İlişkili taraflara diğer borçlar (*)	98.725	155.330
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	4.247	11.115
- Diğer borçlar	4.247	11.115
<b>Diğer Borçlar (Kısa Vadeli)</b>	<b>102.972</b>	<b>166.445</b>
<b>Diğer Borçlar (Uzun Vadeli)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

(\*) Detayları Not 38’de açıklanmıştır.

**Not 12 – Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacak ve Borçlar**

30.06.2019: Yoktur (31.12.2018: Yoktur).

**Not 13 – Stoklar**

30.06.2019: Yoktur (31.12.2018: Yoktur).

**Not 14 – Canlı Varlıklar**

30.06.2019: Yoktur (31.12.2018: Yoktur).

**Not 15 – Türev Araçlar**

30.06.2019: Yoktur (31.12.2018: Yoktur).

**Not 16 – Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar**

30.06.2019: Yoktur (31.12.2018: Yoktur).

**Not 17 – Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller**

30.06.2019: Yoktur (31.12.2018: Yoktur).

**30 Haziran 2019 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

**Not 18 – Maddi Duran Varlıklar**

**01 Ocak-30 Haziran 2019**

	01.01.2019	Girişler	Çıkışlar	30.06.2019
<b>Maliyet</b>				
Tesis, makine ve cihazlar	14.478	-	-	14.478
Taşıtlar	582.120	-	-	582.120
Döşeme ve demirbaşlar	115.272	-	-	115.272
Özel maliyetler	145.960	2.051	-	117.321
<b>Toplam</b>	<b>857.830</b>	<b>2.051</b>	<b>-</b>	<b>859.881</b>
<b>Eksi: Birikmiş Amortisman</b>				
Tesis, makine ve cihazlar	(14.478)	-	-	(14.478)
Taşıtlar	(417.786)	(58.000)	-	(475.786)
Döşeme ve demirbaşlar	(113.309)	(315)	-	(113.624)
Özel maliyetler	(145.960)	-	-	(145.960)
<b>Toplam</b>	<b>(691.533)</b>	<b>(58.315)</b>	<b>-</b>	<b>(749.848)</b>
<b>Maddi Duran Varlıklar, net</b>	<b>166.297</b>			<b>110.033</b>

**01 Ocak-31 Aralık 2018**

	01.01.2018	Girişler	Çıkışlar	31.12.2018
<b>Maliyet</b>				
Tesis, makine ve cihazlar	14.478	-	-	14.478
Taşıtlar	582.120	-	-	582.120
Döşeme ve demirbaşlar	115.272	-	-	115.272
Özel maliyetler	145.960	-	-	145.960
<b>Toplam</b>	<b>857.830</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>857.830</b>
<b>Eksi: Birikmiş Amortisman</b>				
Tesis, makine ve cihazlar	(14.359)	(119)	-	(14.478)
Taşıtlar	(301.785)	(116.001)	-	(417.786)
Döşeme ve demirbaşlar	(112.616)	(693)	-	(113.309)
Özel maliyetler	(145.960)	-	-	(145.960)
<b>Toplam</b>	<b>(574.720)</b>	<b>(116.813)</b>	<b>-</b>	<b>(691.533)</b>
<b>Maddi Duran Varlıklar, net</b>	<b>283.110</b>			<b>166.297</b>

Şirket’in 580.000 TL (31.12.2018: 580.000 TL) tutarındaki aracı üzerinde rehin bulunmaktadır.

Maddi duran varlıklar, TMS 23 “Borçlanma Maliyetleri” standartında tanımlanan özellikli varlık kapsamında olmadığından, maddi duran varlıklarla ilgili finansman giderleri gelir tablosu ile ilişkilendirilmekte olup, aktifleştirilmemektedir.

## Egeli & Co Yatırım Holding A.Ş.

### 30 Haziran 2019 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

Şirket’in kullanımında olan maddi duran varlıklarının 275.024 TL’lik (31.12.2018: 275.024 TL) kısmı tamamen amorté olmuştur.

Şirket’in geçici olarak atıl durumda olan maddi duran varlıkları yoktur.

#### Not 19 – Maddi Olmayan Duran Varlıklar

A-) Şerefiye: 30.06.2019: Yoktur (31.12.2018: Yoktur).

#### B-) Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar:

##### 01 Ocak-30 Haziran 2019

	01.01.2019	Girişler	Çıkışlar	30.06.2019
<b>Maliyet</b>				
Yazılımlar	10.050	-	-	10.050
<b>Toplam</b>	<b>10.050</b>	-	-	<b>10.050</b>
<b>Eksi: Birikmiş İtfa Payları</b>				
Yazılımlar	(10.050)	-	-	(10.050)
<b>Toplam</b>	<b>(10.050)</b>	-	-	<b>(10.050)</b>
<b>Maddi Olmayan Duran Varlıklar, net</b>	-			-

##### 01 Ocak-31 Aralık 2018

	01.01.2018	Girişler	Çıkışlar	31.12.2018
<b>Maliyet</b>				
Yazılımlar	10.050	-	-	10.050
<b>Toplam</b>	<b>10.050</b>	-	-	<b>10.050</b>
<b>Eksi: Birikmiş İtfa Payları</b>				
Yazılımlar	(10.050)	-	-	(10.050)
<b>Toplam</b>	<b>(10.050)</b>	-	-	<b>(10.050)</b>
<b>Maddi Olmayan Duran Varlıklar, net</b>	-			-

Şirket’in maddi olmayan duran varlıkları tamamen amorté olmuştur.

#### Not 20 – Devlet Teşvik ve Yardımları

30.06.2019: Yoktur (31.12.2018: Yoktur).

#### Not 21 – Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Borçlar ile Taahhütler

##### Karşılıklar

	30.06.2019	31.12.2018
<b>Kısa Vadeli</b>	<b>83.683</b>	<b>63.972</b>
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İzin Karşılığı)	56.636	36.925
Diğer Karşılıklar	27.047	27.047
- Spk ceza gider karşılığı	27.047	27.047

**Egeli & Co Yatırım Holding A.Ş.****30 Haziran 2019 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

<b>Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler (30.06.2019)</b>	<b>USD Bakiyesi</b>	<b>AVRO Bakiyesi</b>	<b>TL Bakiyesi</b>	<b>TOPLAM (TL Cinsinden)</b>
A. Ana Ortaklığın Kendi Tüzel Kişiliği Lehine Verdiği TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	3.077.514	3.077.514
B. i. Ana Ortaklığın Tam Konsolidasyona Dahil Edilen Bağlı Ortaklıklar Lehine Verdiği TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
B. ii. Tam Konsolidasyona Dahil Edilen Bağlı Ortaklıkların Kendi Lehine ve birbirlerine Verdikleri TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
B. iii. Tam Konsolidasyona Dahil Edilen Bağlı Ortaklıkların Ana Ortaklık Lehine Verdikleri TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
C. Şirket'in Olağan Ticari Faaliyetlerin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Verdiği TRİ'lerin Toplam Tutarı (Not 38)	-	-	12.600.000	12.600.000
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	-	-	<b>15.677.514</b>	<b>15.677.514</b>
<b>Şirket'in Özkaynak Toplamı</b>				<b>355.989</b>
<b>Şirket'in vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Şirket'in Özkaynaklarına oranı</b>				-

<b>Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler (31.12.2018)</b>	<b>USD Bakiyesi</b>	<b>AVRO Bakiyesi</b>	<b>TL Bakiyesi</b>	<b>TOPLAM (TL Cinsinden)</b>
A. Ana Ortaklığın Kendi Tüzel Kişiliği Lehine Verdiği TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	2.877.713	2.877.713
B. i. Ana Ortaklığın Tam Konsolidasyona Dahil Edilen Bağlı Ortaklıklar Lehine Verdiği TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
B. ii. Tam Konsolidasyona Dahil Edilen Bağlı Ortaklıkların Kendi Lehine ve birbirlerine Verdikleri TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
B. iii. Tam Konsolidasyona Dahil Edilen Bağlı Ortaklıkların Ana Ortaklık Lehine Verdikleri TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
C. Şirket'in Olağan Ticari Faaliyetlerin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Verdiği TRİ'lerin Toplam Tutarı (Not 38)	-	-	12.612.765	12.612.765
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	-	-	<b>15.490.478</b>	<b>15.490.478</b>
<b>Şirket'in Özkaynak Toplamı</b>				<b>542.885</b>
<b>Şirket'in vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Şirket'in Özkaynaklarına oranı</b>				-

**30.06.2019 tarihi itibariyle Şirket ile ilgili dava ve icralara ait özet bilgiler aşağıdaki gibidir:**

Bilanço tarihi itibariyle Şirket aleyhine açılmış devam eden 13 adet icra takibi bulunmaktadır. Söz konusu takiplere itiraz edilmiştir. Fatura ve kira alacağından kaynaklı takipler nedeniyle açılan itirazın iptali davalarında yargılamalar devam etmektedir.

Ziraat Bankası A.Ş. tarafından Şirket'in ilişkili firmalarından olan Doğa Tarım ve Batı Tarım'ın genel kredi sözleşmelerinde kefil olan Şirket hakkında 10.07.2018 tarihinde icra takibi başlatılmıştır. Şirket tarafından Doğa Tarım kredisi ile ilgili borcun rehin ile teminat altına alınması ve ödeme emri tutarının kefalet miktarından fazla olması sebebiyle, Batı Tarım kredisi ile ilgili ise borcun rehin ile teminat altına alınması sebepleriyle itiraz edilmiştir. Ziraat Bankası A.Ş. tarafından her iki dosya için itirazın iptali davası açılmıştır.

## Egeli & Co Yatırım Holding A.Ş.

### 30 Haziran 2019 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

Odeabank A.Ş. tarafından, Egeli & Co Tarım Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin genel kredi sözleşmesine konu kredisine istinaden, 6.000.000 TL tutara kadar kefil olan Şirket hakkında 27.09.2018 tarihinde icra takibi başlatılmıştır. Şirket tarafından ödeme emrine itiraz edilmiştir.

Şirket'in davacı olduğu Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.'ne karşı açılan menfi tespit/istirdat davası bulunmaktadır. Ayrıca Şirket aracı üzerindeki rehnin kaldırılması için menfi tespit davası açılmış, menfi tespit davasının istirdat davası ile birleştirilmesine karar verilmiştir.

Ziraat Bankası A.Ş. tarafından, Batı Tarım'ın genel kredi sözleşmesine konu kredisine istinaden, 2.200.000 TL tutara kadar kefil olan Şirket aleyhine ihtiyati haciz kararı alınmış ve ihtiyati haciz kararına itiraz edilmiştir. İhtiyati hacze itiraz reddedilmiştir.

Ziraat Bankası A.Ş. tarafından, Doğa Tarım'ın genel kredi sözleşmesine konu kredisine istinaden, 4.400.000 TL tutara kadar kefil olan Şirket aleyhine; ihtiyati haciz kararı alınmış ve ihtiyati haciz kararına itiraz edilmiştir.

Şirket tarafından, Şeker Finansal Kiralama A.Ş.'nin 29.03.2018 tarihinde yapılan 2017 hesap yılı Olağan Genel Kurulu'nun ve bu toplantıda alınan kararların iptali için, Şeker Finansal Kiralama A.Ş.'ye dava açılmıştır. Odeabank A.Ş. tarafından, Egeli & Co Tarım Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin genel kredi sözleşmesine konu kredisine istinaden, 6.000.000 TL tutara kadar kefil olan şirket aleyhine ihtiyati haciz kararı alınmış ve ihtiyati haciz kararına itiraz edilmiştir. İhtiyati hacze itiraz reddedilmiştir.

### Not 22 – Çalışanlara Sağlanan Faydalar ve Çalışanlara Sağlanan Fayda Kapsamında Borçlar

	30.06.2019	31.12.2018
Personele olan borçlar	101.407	109.531
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	216.059	175.062
<b>Çalışanlara Sağlanan Fayda Kapsamında Borçlar (*)</b>	<b>317.466</b>	<b>284.593</b>

(\*) Şirket'in çalışanlara sağlanan fayda kapsamındaki borçlarının tamamı vadesi geçmiş durumdadır.

	30.06.2019	31.12.2018
<b>İzin Karşılığı (Kısa Vadeli)</b>	<b>56.636</b>	<b>36.925</b>

Türkiye'de geçerli iş kanununa göre Şirket, iş sözleşmesinin, herhangi bir nedenle sona ermesi halinde çalışanlarının hak kazanıp da kullanmadığı yıllık izin sürelerine ait ücreti, sözleşmenin sona erdiği tarihteki ücreti üzerinden kendisine veya hak sahiplerine ödemekle yükümlüdür. Kullanılmayan izin karşılığı raporlama tarihi itibarıyla tüm çalışanların hak ettikleri ancak henüz kullanmadıkları izin günlerine denk gelen iskonto edilmemiş toplam yükümlülük tutarındır.

	30.06.2019	31.12.2018
<b>Kıdem Tazminatı Karşılığı (Uzun Vadeli)</b>	<b>27.715</b>	<b>36.677</b>

İş Kanunu'na göre Şirket, bir hizmet yılını doldurmak kaydıyla sebepsiz olarak işine son verilen, askere çağrılan, ölen veya 25 yıl (kadınlar için 20 yıl) hizmetini tamamladıktan sonra emekli olan ve emeklilik yaşına ulaşan (kadınlar için 58, erkekler için 60) personeline kıdem tazminatı ödemek ile yükümlüdür. Ödenecek tutar, 30.06.2019 tarihi itibarıyla, her hizmet yılı için en fazla 6.018 TL (31.12.2018: 5.434 TL ) ile sınırlı olmak üzere, bir aylık maaşa eşittir.

## Egeli & Co Yatırım Holding A.Ş.

### 30 Haziran 2019 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

Fon ayrılma zorunluluğu bulunmadığından yükümlülük için fon ayrılmamıştır.

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket’in çalışanların emekliliğinden doğacak gelecekteki olası yükümlülüğünün, bilanço tarihindeki değerinin tahmini ile hesaplanmıştır.

TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar”, şirketlerin belirli sosyal hak planları kapsamındaki yükümlülüklerinin tahmini için aktüer değerlendirme yöntemlerinin kullanılmasını öngörmektedir. Buna bağlı olarak, toplam yükümlülüğün hesaplanmasında her bir şirket için aktüer varsayımlar ve mevcut yasal yükümlülükler kullanılmıştır.

	30.06.2019	31.12.2018
İskonto oranı	% 1,45	% 0,12
İşten kendi isteği ile ayrılma oranı	% 1,0	% 1,0

İzin karşılıklarına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30.06.2019	31.12.2018
<b>1 Ocak itibariyle karşılık</b>	<b>36.925</b>	<b>24.441</b>
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	19.711	12.484
<b>Dönem Sonu Bakiyesi</b>	<b>56.636</b>	<b>36.925</b>

Kıdem tazminatı karşılıklarına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30.06.2019	31.12.2018
<b>1 Ocak itibariyle karşılık</b>	<b>36.677</b>	<b>17.486</b>
Dönem içinde ayrılan karşılıklar/(konusu kalmayan karşılıklar)	(13.522)	16.489
Aktüeryal fark	4.518	2.185
Faiz maliyeti (Not 33)	42	517
<b>Dönem Sonu Bakiyesi</b>	<b>27.715</b>	<b>36.677</b>

#### Not 23 – Emeklilik Planları

Not 22’de açıklanan yasal düzenlemeler haricinde emeklilik taahhütleri için herhangi bir düzenleme yoktur.

#### Not 24 – Peşin Ödenmiş Giderler ve Ertelemiş Gelirler

	30.06.2019	31.12.2018
İlişkili Olmayan Tarafalara Peşin Ödenmiş Giderler	3.091	4.942
- Gelecek aylara ait giderler	2.986	4.837
- İş avansları	105	105
<b>Peşin Ödenmiş Giderler</b>	<b>3.091</b>	<b>4.942</b>
İlişkili Taraplardan Ertelemiş Gelirler (*)	2.358.770	2.358.770
- Alınan avanslar	2.358.770	2.358.770
İlişkili Olmayan Taraplardan Ertelemiş Gelirler	38.964	38.964
<b>Ertelemiş Gelirler</b>	<b>2.397.734</b>	<b>2.397.734</b>

(\*) Detayları Not 38’de açıklanmıştır.

#### Not 25 – Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar

30.06.2019: 14 TL (31.12.2018: Yoktur).

## Egeli & Co Yatırım Holding A.Ş.

### 30 Haziran 2019 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

#### Not 26 – Diğer Varlık ve Yükümlülükler

	30.06.2019	31.12.2018
<b>Diğer Cari/Dönen Varlıklar</b>	-	2
Devreden KDV	715.418	707.871
<b>Diğer Cari Olmayan/Duran Varlıklar</b>	<b>715.418</b>	<b>707.871</b>
	<b>30.06.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Ödenecek vergi, harç ve diğer kesintiler (*)	286.623	245.911
<b>Kısa Vadeli Diğer Yükümlülükler</b>	<b>286.623</b>	<b>245.911</b>
<b>Uzun Vadeli Diğer Yükümlülükler</b>	-	-

(\*) Şirket'in vergi borçlarının tamamı vadesi geçmiş durumdadır.

#### Not 27 – Sermaye, Yedekler ve Diğer Özkaynak Kalemleri

##### A. Ödenmiş Sermaye

30 Haziran 2019 tarihi itibariyle Şirket'in onaylanmış ve çıkarılmış sermayesi her biri 1 Kr nominal bedeldeki 4.000.000.000 (31.12.2018: 4.000.000.000) adet hisseden oluşmaktadır.

Şirket kayıtlı sermaye sistemine tabi olup, kayıtlı sermaye tavanı tutarı 250.000.000 TL'dir.

Şirket'in ortaklık yapısı şöyledir;

Ortak Adı/Unvanı	30.06.2019		31.12.2018	
	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı
Tan Egeli (A Grubu)	%0,20	79.761	%0,20	79.761
Egc Ticari Yatırımlar A.Ş.	%0,24	95.553	%12,12	4.847.801
Halka Açık Kısım	%99,56	39.824.686	%87,68	35.072.438
<b>Ödenmiş Sermaye Toplamı</b>	<b>%100,00</b>	<b>40.000.000</b>	<b>%100,00</b>	<b>40.000.000</b>
<b>Sermaye Düzeltmesi Farkları</b>		<b>251.880</b>		<b>251.880</b>

Şirket'in imtiyazlı hisselerinin (A grubu hisseler) bilanço tarihi itibariyle dağılımı aşağıdaki gibidir:

Ortak Adı/Unvanı	Tertip	Grup	H/N	Adet	TUTAR
Tan Egeli	I	A	Nama	7.976.100	79.761

A Grubu Nama payların, Yönetim Kurulu üyelerinin tümünün seçiminde aday gösterme imtiyazı bulunmaktadır.

Şirketin 08.08.2019 tarihinde yaptığı 2018 yılı Olağan Genel Kurulunda, Türk Ticaret Kanunu 376. maddesi kapsamında 31 Aralık 2018 tarihi itibariyle sermaye ve kanuni yedek akçeler toplamının üçte ikisinin karşılıksız kalmış olduğunu gözönüne alarak sermaye artırımı yapılmasına karar verilmiş ve bu konuda yönetim kuruluna yetki verilmiştir.



**30 Haziran 2019 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

**B. Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler**

Türk Ticaret Kanunu’na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Birinci tertip yedek akçe, toplamı yeniden değerlendirilmiş ödenmiş sermayenin %20’sine ulaşana kadar, yasal finansal tablolardaki net karın %5’i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedekler, yeniden değerlendirilmiş sermayenin %5’ini geçen temettü dağıtımlarının toplamı üzerinden %10 olarak ayrılır. TTK hükümleri çerçevesinde yasal yedekler, sadece zararları netleştirmek için kullanılabilen ve ödenmiş sermayenin %50’sini aşmadıkça diğer amaçlarla kullanılamamaktadır.

	<b>30.06.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Yasal Yedekler	363.093	363.093
Sermaye Yedekleri (*)	2.231.618	2.231.618
<b>Toplam</b>	<b>2.594.711</b>	<b>2.594.711</b>

(\*) Şirket, sermaye güçlendirme çalışmaları kapsamında şirket alacaklıları ile görüşmelere başlamıştır. Şirket alacaklılarından Egc Enerji Çözümleri A.Ş.’nin yapılacak ilk sermaye artırımında sermayeye çevirmek üzere alacağının sermaye avansına çevrilmesi yönünde teklifi olmuş ve bu teklif Şirket tarafından kabul edilmiş ve Şirket borçlarından 1.731.618 TL sermaye avansına çevrilmiştir. Ayrıca Şirket avans alacaklılarından Egc Gayrimenkul Geliştirme ve Yatırım A.Ş.’nin yapılacak ilk sermaye artırımında sermayeye çevirmek üzere alacağının sermaye avansına çevrilmesi yönünde teklifi olmuş ve bu teklif Şirket tarafından kabul edilmiş ve Şirket borçlarından 500.000 TL sermaye avansına çevrilmiştir.

**C. Paylara İlişkin Primler / İskontolar**

	<b>30.06.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Paylara İlişkin Primler / İskontolar	297.610	297.610

**D. Geçmiş Yıllar Kar/Zararları**

1 Ocak 2008 tarihine kadar geçerli olan uygulama uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo düzenlenmesi sonucunda özkaynak kalemlerinden “Sermaye, Emisyon Primi, Yasal Yedekler, Özel Yedekler ve Olağanüstü Yedek” kalemlerine bilançoda kayıtlı değerleri ile yer verilmekte ve bu hesap kalemlerinin düzeltilmiş değerleri toplu halde özkaynak grubu içinde “özkaynak enflasyon düzeltmesi farkları” hesabında yer almaktaydı. Tüm özkaynak kalemlerine ilişkin “özkaynak enflasyon düzeltmesi farkları” sadece bedelsiz sermaye artırımını veya zarar mahsubunda, olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri ise, bedelsiz sermaye artırımını; nakit kar dağıtımını ya da zarar mahsubunda kullanılabilmekteydi.

1 Ocak 2008 itibariyle yürürlüğe giren Seri: XI, No: 29 sayılı tebliğ ve ona açıklama getiren SPK duyurularına göre “Ödenmiş Sermaye”, “Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler” ve “Hisse Senedi İhraç Primleri”nin yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmesi gerekmektedir. Söz konusu tebliğin uygulanması esnasında değerlemelerde çıkan farklılıkların:

-“Ödenmiş Sermaye”den kaynaklanmaktaysa ve henüz sermayeye ilave edilmemişse, “Ödenmiş Sermaye” kaleminden sonra gelmek üzere açılacak “Sermaye Düzeltmesi Farklarıyla”,

-“Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler” ve “Hisse Senedi İhraç Primleri”nden kaynaklanmakta ve henüz kar dağıtımını veya sermaye artırımına konu olmamışsa “Geçmiş Yıllar Kar/Zararıyla”

ilişkilendirilmesi gerekmektedir. Diğer özkaynak kalemleri ise SPK Finansal Raporlama Standartları çerçevesinde değerlendirilen tutarları ile gösterilmektedir.

**30 Haziran 2019 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

(\*) Geçmiş Yıllar Kar/Zararlarına ilişkin dönem içi hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	
	30.06.2019	31.12.2018
<b>Dönem başı bakiye</b>	<b>(40.309.503)</b>	<b>(38.181.478)</b>
Önceki Dönem Kar/Zararı	(2.290.555)	(2.128.025)
<b>Dönem sonu bakiye</b>	<b>(42.600.058)</b>	<b>(40.309.503)</b>

**E. Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler**

	30.06.2019	31.12.2018
<b>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)</b>	<b>(5.776)</b>	<b>(1.258)</b>

**Not 28 – Hasılat ve Satışların Maliyeti**

01.01-30.06.2019: Yoktur (01.01-30.06.2018: Yoktur).

**Not 29 – Faaliyet Giderleri**

	01.01-30.06.2019	01.04-30.06.2019	01.01-30.06.2018	01.04-30.06.2018
Genel yönetim giderleri	(404.187)	(234.628)	(313.444)	(148.789)
<b>Toplam</b>	<b>(404.187)</b>	<b>(234.628)</b>	<b>(313.444)</b>	<b>(148.789)</b>

**Not 30 – Niteliklerine Göre Giderler**

01.01-30.06.2019 ve 01.01-30.06.2018 dönemleri itibariyle giderlerin niteliklerine göre detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01-30.06.2019	01.04-30.06.2019	01.01-30.06.2018	01.04-30.06.2018
Personel giderleri	(192.408)	(97.159)	(149.928)	(77.477)
Dışardan sağlanan faydalar	(100.745)	(75.356)	(26.094)	(4.437)
- Danışmanlık giderleri	(100.745)	(75.356)	(26.094)	(4.437)
Amortisman ve itfa giderleri	(58.315)	(29.175)	(58.486)	(29.170)
Kira giderleri	(33.247)	(18.903)	(26.300)	(11.235)
Vergi, resim ve harç giderleri	(3.116)	(1.959)	(2.711)	(2.216)
Ulaşım ve konaklama giderleri	(2.714)	(2.714)	(7.378)	(3.951)
Taşıt, araç giderleri	(534)	(153)	(13.612)	(10.838)
Bilgi işlem giderleri	(120)	-	(4.402)	(2.100)
Diğer genel yönetim giderleri	(12.988)	(9.209)	(24.533)	(7.365)
<b>Genel Yönetim Giderleri</b>	<b>(404.187)</b>	<b>(234.628)</b>	<b>(313.444)</b>	<b>(148.789)</b>

**30 Haziran 2019 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

**Not 31 – Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler / Giderler**

01.01-30.06.2019 ve 01.01-30.06.2018 dönemleri itibariyle esas faaliyetlerinden diğer gelir / giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>01.01- 30.06.2019</b>	<b>01.04- 30.06.2019</b>	<b>01.01- 30.06.2018</b>	<b>01.04- 30.06.2018</b>
İştirak makul değer artış gelirleri	199.801	(499.503)	-	(799.205)
Konusu kalmayan karşılıklar	13.522	(728)	-	-
Vade farkı gelirleri	5.408	-	1.018	422
İade fatura gelirleri	4.389	-	-	-
Komisyon gelirleri	-	-	85.983	30.000
Kira gelirleri	-	-	29.200	29.200
Diğer gelirler	92	24	656	656
<b>Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler</b>	<b>223.212</b>	<b>(500.207)</b>	<b>116.857</b>	<b>(738.927)</b>

	<b>01.01- 30.06.2019</b>	<b>01.04- 30.06.2019</b>	<b>01.01- 30.06.2018</b>	<b>01.04- 30.06.2018</b>
Kur farkı giderleri	(1.361)	(1.361)	-	-
İştirak makul değer azalış giderleri	-	-	(1.098.906)	(1.098.906)
Vade farkı giderleri	-	-	(37.087)	21.195
Komisyon giderleri	-	-	(396)	(396)
Diğer giderler	-	-	(313)	(313)
<b>Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler</b>	<b>(1.361)</b>	<b>(1.361)</b>	<b>(1.136.702)</b>	<b>(1.078.420)</b>

**Not 32 – Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Giderler**

01.01-30.06.2019: Yoktur (01.01-30.06.2018: Yoktur).

**Not 33 – Finansman Giderleri**

01.01-30.06.2019 ve 01.01-30.06.2018 dönemleri itibariyle finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>01.01- 30.06.2019</b>	<b>01.04- 30.06.2019</b>	<b>01.01- 30.06.2018</b>	<b>01.04- 30.06.2018</b>
Kıdem tazminatı faiz maliyetleri	(42)	-	(517)	-
Diğer finansman giderleri	-	-	(14)	(8)
<b>Finansman Giderleri</b>	<b>(42)</b>	<b>-</b>	<b>(531)</b>	<b>(8)</b>

**Not 34 – Finansman Gelirleri**

01.01-30.06.2019: Yoktur (01.01-30.06.2018: Yoktur).

**Not 35 – Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler**

**A. Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar**

30.06.2019: Yoktur (31.12.2018: Yoktur).

**B. Durdurulan Faaliyetler**

01.01-30.06.2019: Yoktur (01.01-30.06.2018: Yoktur).

### **Not 36 – Gelir Vergileri**

Türkiye’deki vergi mevzuatına göre kurumlar vergisi oranı bilanço tarihi itibarıyla %20’dir (önceki dönem: %20). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası vb.) ve indirimlerin (ar-ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir (GVK Geçici 61’inci Madde kapsamında yararlanılan yatırım indirimi istisnası olması halinde yararlanılan istisna tutarı üzerinden hesaplanıp ödenen % 19,8 oranındaki stopaj hariç).

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %10 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımını sayılmaz.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14’üncü gününe kadar beyan edip 17’inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Kurumlar Vergisi Kanunu’nda kurumlara yönelik birçok istisna bulunmaktadır. Dolayısı ile ticari kar/zarar rakamı içinde yer alan istisnai kazançlar kurumlar vergisi hesabında dikkate alınmıştır.

Kurumlar vergisi matrahının tespitinde yukarıda yer alan istisnalar yanında ayrıca Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 8, 9 ve 10’uncu maddeleri ile Gelir Vergisi Kanunu’nun 40’inci madde hükmünde belirtilen indirimler de dikkate alınır.

Şirket, 30 Haziran 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle yararlanmanın, en iyi tahmin ve mevcut bütçeleri çerçevesinde kuvvetle muhtemel olmaması nedeniyle ertelenmiş vergi varlığı / yükümlülüğü hesaplamamıştır.

**30 Haziran 2019 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

**Not 37 – Pay Başına Kazanç / (Kayıp)**

Şirket’in 30 Haziran 2019 ve 30 Haziran 2018 tarihleri itibariyle hisselerinin ağırlıklı ortalaması ve birim pay başına kazanç hesaplaması aşağıdaki gibidir;

	01.01- 30.06.2019	01.04- 30.06.2019	01.01- 30.06.2018	01.04- 30.06.2018
<b>Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç / (kayıp):</b>				
Sürdürülen faaliyetlerden düşen net dönem karı / (zararı)	(182.378)	(736.196)	(1.333.820)	(1.966.144)
Beheri 1 Kuruş olan nominal değerli hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	4.000.000.000	4.000.000.000	4.000.000.000	4.000.000.000
<b>Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç / (kayıp) (Kr)</b>	<b>(0,0046)</b>	<b>(0,0184)</b>	<b>(0,0333)</b>	<b>(0,0492)</b>
<b>Durdurulan faaliyetlerden pay başına kazanç / (kayıp):</b>				
<b>Durdurulan faaliyetlerden pay başına kazanç / (kayıp) (Kr)</b>	-	-	-	-
<b>Pay başına kazanç / (kayıp):</b>				
Net dönem karı / (zararı)	(182.378)	(736.196)	(1.333.820)	(1.966.144)
Beheri 1 Kuruş olan nominal değerli hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	4.000.000.000	4.000.000.000	4.000.000.000	4.000.000.000
<b>Pay Başına Kazanç / (Kayıp) (Kr)</b>	<b>(0,0046)</b>	<b>(0,0184)</b>	<b>(0,0333)</b>	<b>(0,0492)</b>

Şirket’in sulandırma etkisi olan potansiyel adi hisse senetlerinin olmamasından dolayı sulandırılmış pay başına kazanç hesaplanmamıştır (Önceki dönem: Yoktur).

Cari dönemde tahakkuk eden temettü yoktur (Önceki dönem: Yoktur).

Pay bazlı ödemeler yoktur (Önceki dönem: Yoktur). Pay başına kar cari dönem net karının dönem içerisinde dolaşımında olan hisse adetlerinin ağırlıklı ortalamasına bölünmesiyle bulunur.

**Not 38 – İlişkili Taraf Açıklamaları**

A. Şirket’in, ortakları, ortakları üzerinden dolayı sermaye, yönetim ve iş ilişkisi içerisinde bulunduğu belli başlı şirketlerle ve kilit personeliyle olan 30.06.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibariyle mevcut hesap bakiyeleri (net defter değerleri) aşağıdaki gibidir:

	<b>Kısa Vadeli Diğer Alacaklar</b>	
	<b>30.06.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Egc Enerji Çözümleri A.Ş.	414.917	283.200
Egeli & Co Tarım Girişim Sermayesi Yatırım Ort. A.Ş.	41	102.660
Doğa Tarım Hayvancılık Gıda Pazarlama San. Tic. A.Ş.		51.920
Egeli&Co Enerji Yatırımları A.Ş.	29.962	29.962
Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş.		25.960
Egc Ticari Yatırımlar A.Ş.	124	-
<b>Toplam</b>	<b>445.044</b>	<b>493.702</b>

	<b>Kısa Vadeli Ticari Borçlar</b>	
	<b>30.06.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Efe Jeneratör Satış Kiralama ve Servis Hizmetleri A.Ş.	-	17.279.023
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>17.279.023</b>

## Egeli & Co Yatırım Holding A.Ş.

### 30 Haziran 2019 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

	<b>Kısa Vadeli Diğer Borçlar</b>	
	<b>30.06.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Tan Egeli	46.515	103.120
Egc Tarım Arazileri A.Ş.	52.210	52.210
<b>Toplam (*)</b>	<b>98.725</b>	<b>155.330</b>

(\*) Şirket'in finansman ihtiyacının karşılanması amacıyla ilişkili taraflardan alınan borçlardan oluşmaktadır.

	<b>Ertelenmiş Gelirler</b>	
	<b>30.06.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Egc Gayrimenkul Geliştirme ve Yatırım A.Ş. (*)	2.358.770	2.358.770
<b>Toplam</b>	<b>2.358.770</b>	<b>2.358.770</b>

(\*) Şirket'in finansman ihtiyacının karşılanması amacıyla ilişkili taraflardan alınan avanslardan oluşmaktadır.

**B)** Şirket'in, 01.01-30.06.2019 ve 01.01-30.06.2018 dönemlerinde ortakları ve ortakları üzerinden dolaylı sermaye, yönetim ve iş ilişkisi içerisinde bulunduğu belli başlı şirketlerle yaptığı mal, hizmet, kiralama ve faiz işlemleri aşağıdaki gibidir:

	<b>Hizmet Satışları</b>			
	<b>01.01-30.06.2019</b>	<b>01.04-30.06.2019</b>	<b>01.01-30.06.2018</b>	<b>01.04-30.06.2018</b>
Egeli&Co Enerji Yatırımları A.Ş. (eski unvanı: Egeli&Co Girişim Sermayesi Yatırım Ort. A.Ş.) (*)	-	-	120.000	-
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>120.000</b>	<b>-</b>

	<b>Kesilen Komisyon ve Kira Faturaları</b>			
	<b>01.01-30.06.2019</b>	<b>01.04-30.06.2019</b>	<b>01.01-30.06.2018</b>	<b>01.04-30.06.2018</b>
Egc Gayrimenkul Geliştirme ve Yatırım A.Ş.	-	-	29.200	29.200
Egeli & Co Tarım Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	-	-	25.983	-
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>55.183</b>	<b>29.200</b>

**C)** Kilit yönetici personel, işletmenin, (idari ya da diğer) herhangi bir yöneticisi de dahil olmak üzere, faaliyetlerini planlama, yönetme ve kontrol etme yetki ve sorumluluğuna doğrudan veya dolaylı olarak sahip olan kişileri kapsamakta olup, bunlara sağlanan iki tür fayda vardır. Kısa vadeli faydalar; maaş, sosyal güvenlik yardımı, ikramiye, ücretli izinler ve huzur haklarını kapsamaktadır. Bu tür kısa vadeli faydalar “Çalışanlara Sağlanan Fayda Kapsamında Borçlar” hesabında raporlanmıştır. İşten çıkarma halinde sağlanacak faydalar ise, Şirket'in kıdem tazminatı yükümlülüğünü kapsamaktadır. Bu tür faydalar “Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar” hesabında raporlanmıştır.

Şirket'in kilit yönetici personeline 01.01-30.06.2019 döneminde maaş, huzur hakkı, kıdem tazminatı vb. sağlanan kısa vadeli faydalar toplamı: 141.029 TL'dir (01.01-30.06.2018: 123.658 TL).

01.01-30.06.2019 döneminde kilit yönetici personelin işten ayrılması halinde sağlanacak toplam fayda (tazminat ve izin hakkı) 84.351 TL (01.01.-30.06.2018: 49.863 TL).

Şirket'in kilit yönetici personeline 01.01-30.06.2019 ve 01.01-30.06.2018 dönemlerinde sağlanan uzun vadeli herhangi bir fayda yoktur.

## Egeli & Co Yatırım Holding A.Ş.

### 30 Haziran 2019 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

Şirket’in işten veya görevden ayrılan kilit yönetici personeline 01.01-30.06.2019 ve 01.01-30.06.2018 dönemlerinde herhangi bir fayda sağlanmamıştır.

Hisse bazlı herhangi bir ödeme yapılmamaktadır.

D) Şirket’in 30.06.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibariyle ilişkili kuruluşları lehine verdiği kefaletler aşağıdaki gibidir:

	Kefaletler	
	30.06.2019	31.12.2018
Egeli & Co Tarım Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	6.000.000	6.000.000
Doğa Tarım Hayvancılık Gıda Pazarlama San. Tic. A.Ş.	4.400.000	4.400.000
Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş.	2.200.000	2.200.000
Egc Enerji Çözümleri A.Ş.	-	12.765
<b>Toplam</b>	<b>12.600.000</b>	<b>12.612.765</b>

### Not 39 – Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi

#### Finansal risk yönetimi

Şirket faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır.

Şirket’in maruz kaldığı riskler ve bunları yönetmek üzere kullandığı yöntemler aşağıdaki gibidir:

#### a. Kredi riski açıklamaları

Kredi riski, ticari ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir.

#### Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riskleri:

30 Haziran 2019	Alacaklar				Bankadaki Mevduatlar	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
<b>Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (1)</b>	-	-	445.044	5.005	2.991	-
Azami riskin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	-	-	445.044	5.005	2.991	-
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (5)	-	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (3)	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar (4)	-	-	-	-	-	-

## Egeli & Co Yatırım Holding A.Ş.

### 30 Haziran 2019 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

- (1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.
- (2) Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların gelecekte değer düşüklüğüne uğraması ve kredi riski beklenmemektedir.
- (3) 30.06.2019 tarihi itibariyle vadesi geçmiş ve değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıkları bulunmamaktadır.
- (4) Kredi riski oluşturan firmalardan alınmış herhangi bir teminat veya gayri kabili rücu kredi taahhütleri bulunmamaktadır.
- (5) Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıklar bulunmamaktadır.

#### Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riskleri:

31 Aralık 2018	Alacaklar				Bankadaki Mevduatlar	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
<b>Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (1)</b>	-	17.509.614	493.702	3.669	2.103	-
Azami riskin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	-	17.509.614	493.702	3.669	2.103	-
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (5)	-	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (3)	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar (4)	-	-	-	-	-	-

- (1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.
- (2) Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların gelecekte değer düşüklüğüne uğraması ve kredi riski beklenmemektedir.
- (3) 31.12.2018 tarihi itibariyle vadesi geçmiş ve değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıkları bulunmamaktadır.
- (4) Kredi riski oluşturan firmalardan alınmış herhangi bir teminat veya gayri kabili rücu kredi taahhütleri bulunmamaktadır.
- (5) Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıklar bulunmamaktadır.



**30 Haziran 2019 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

**b. Likidite riski açıklamaları**

Likidite riski, Şirket’in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir.

Şirket’in türev finansal varlık veya yükümlülüğü yoktur. Türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerin 30 Haziran 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla kalan vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

<b>30.06.2019</b>					
<b>Sözleşme Uyarınca Vadeler</b>	<b>Defter Değeri</b>	<b>Sözleşme Uyarınca Nakit Çıktıları Toplamı</b>	<b>3 aydan kısa</b>	<b>3-12 ay arası</b>	<b>1-5 yıl arası</b>
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>	<b>631.136</b>	<b>631.136</b>	-	<b>631.136</b>	-
Diğer Borç ve Yükümlülükler	631.136	631.136	-	631.136	-
<b>Beklenen Vadeler</b>	<b>Defter Değeri</b>	<b>Beklenen Nakit Çıktıları Toplamı</b>	<b>3 aydan kısa</b>	<b>3-12 ay arası</b>	<b>1-5 yıl arası</b>
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>	<b>2.707.660</b>	<b>2.707.660</b>	-	<b>2.707.660</b>	-
Ticari Borçlar	206.954	206.954	-	206.954	-
Diğer Borçlar	102.972	102.972	-	102.972	-
Diğer Borç ve Yükümlülükler	2.397.734	2.397.734	-	2.397.734	-
<b>Beklenen (veya Sözleşme Uyarınca) Vadeler</b>	<b>Defter Değeri</b>	<b>Sözleşme Uyarınca/Beklenen Nakit Çıktıları Toplamı</b>	<b>3 aydan kısa</b>	<b>3-12 ay arası</b>	<b>1-5 yıl arası</b>
Türev Nakit Girişleri	-	-	-	-	-
Türev Nakit Çıktıları	-	-	-	-	-

<b>31.12.2018</b>					
<b>Sözleşme Uyarınca Vadeler</b>	<b>Defter Değeri</b>	<b>Sözleşme Uyarınca Nakit Çıktıları Toplamı</b>	<b>3 aydan kısa</b>	<b>3-12 ay arası</b>	<b>1-5 yıl arası</b>
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>	<b>557.551</b>	<b>557.551</b>	-	<b>557.551</b>	-
Diğer Borç ve Yükümlülükler	557.551	557.551	-	557.551	-
<b>Beklenen Vadeler</b>	<b>Defter Değeri</b>	<b>Beklenen Nakit Çıktıları Toplamı</b>	<b>3 aydan kısa</b>	<b>3-12 ay arası</b>	<b>1-5 yıl arası</b>
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>	<b>20.011.901</b>	<b>20.338.478</b>	<b>17.605.600</b>	<b>2.732.878</b>	-
Ticari Borçlar	17.447.722	17.774.299	17.605.600	168.699	-
Diğer Borçlar	166.445	166.445	-	166.445	-
Diğer Borç ve Yükümlülükler	2.397.734	2.397.734	-	2.397.734	-
<b>Beklenen (veya Sözleşme Uyarınca) Vadeler</b>	<b>Defter Değeri</b>	<b>Sözleşme Uyarınca/Beklenen Nakit Çıktıları Toplamı</b>	<b>3 aydan kısa</b>	<b>3-12 ay arası</b>	<b>1-5 yıl arası</b>
Türev Nakit Girişleri	-	-	-	-	-
Türev Nakit Çıktıları	-	-	-	-	-

**c. Piyasa riski açıklamaları**

**1. Kur riski**

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. Şirket'in 30 Haziran 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla dövizli varlık veya yükümlülüğü bulunmadığından kur riskine maruz kalmamıştır.

**2. Faiz oranı riski**

Piyasa faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Bu risk, faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları aynı tipte yükümlülüklerle karşılamak suretiyle yönetilmektedir. Şirket'in 30 Haziran 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla kredisi olmadığı için faiz riski yoktur.

**3. Hisse senedi fiyatı riski**

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla Şirket'in finansal durum tablosunda gerçeğe uygun değerinden taşınan 2.497.540 TL değerinde halka açık şirketlere ait hisse senedi bulunmaktadır (31 Aralık 2018: 2.297.739 TL). Şirket'in analizlerine göre söz konusu hisselerin borsa fiyatında %10 oranında artış / azalış olması durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla portföydeki halka açık hisse senetlerinin gerçeğe uygun değerinde ve Şirket'in vergi öncesi net varlıklarında 30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla 249.754 TL (31 Aralık 2018: 229.774 TL) artış / azalış oluşmaktadır.

**d. Sermaye yönetimi**

Şirket'in amacı; gelir getiren bir işletme olarak devamlılığını sağlamak, hissedar ve kurumsal ortakların faydasını gözetmek, aynı zamanda sermayenin maliyetini azaltmak için en verimli sermaye yapısının sürekliliğini sağlamaktır.

**Not 40 – Finansal Araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesinde Açıklamalar)**

**Finansal araçların gerçeğe uygun değeri**

Gerçeğe uygun değer, piyasa katılımcıları arasında ölçüm tarihinde olağan bir işlemde, bir varlığın satışından elde edilecek veya bir borcun devrinde ödenecek fiyat olarak tanımlanır.

Finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerleri, Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemleri kullanılarak tespit olunmuştur. Ancak, gerçeğe uygun değeri belirlemek için piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler gereklidir. Buna göre, burada sunulan tahminler, Şirket'in bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir.

Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, finansal araçların gerçeğe uygun değerinin tahmininde kullanılmıştır:

**a. Parasal varlıklar:**

Nakit ve nakit benzeri değerler dahil maliyet değerinden gösterilen finansal varlıkların kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle gerçeğe uygun değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, ilgili değer düşüklük karşılıklarıyla beraber gerçeğe uygun değeri yansıttığı öngörülmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırılan Şirket'in iştiraki olan Egeli&Co Enerji Yatırımları A.Ş.'nin borsada hisseleri işlem gören bir şirket olması dolayısıyla, söz konusu iştirakin gerçeğe uygun değer hesaplamasında piyasada gözlemlenebilir ve ölçülebilir bir girdi olan borsadaki kotasyon fiyatı kullanılmış ve söz konusu iştirakin gerçeğe uygun değeri iştirakin hisselerinin bilanço tarihi itibariyle Borsa İstanbul A.Ş.'de oluşan hissenin kapanıştaki bekleyen en iyi alış fiyatının Şirket'in sahiplik oranıyla çarpılmasıyla tespit edilmiştir.

Finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri ile taşınan finansal varlıklardan borsada işlem görenlerinin gerçeğe uygun değerlerinin raporlama tarihinde BİST'te oluşan piyasa fiyatına eşit olduğu kabul edilmiştir.

**b. Parasal yükümlülükler:**

Kısa vadeli olmaları sebebiyle parasal pasiflerin gerçeğe uygun değerlerinin defter değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır.

Şirket, finansal tablolarda gerçeğe uygun değer ile yansıtılan finansal araçların gerçeğe uygun değer ölçümlerini her finansal araç sınıfının girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak, aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır:

- Birinci seviye: Belirlenen finansal araçlar için aktif piyasada işlem gören (düzeltilmemiş) piyasa fiyatı kullanılan değerlendirme teknikleri.
- İkinci seviye: Dolaylı veya dolaysız gözlemlenebilir girdi içeren diğer değerlendirme teknikleri. Aktif bir piyasada işlem görmeyen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri kullanılacak en üst seviyede piyasa verilerindeki gözlemler kullanılarak ve şirket özelinde en düşük seviyede varsayımlar içerecek şekilde hesaplanmaktadır.
- Üçüncü seviye: Gözlemlenebilir piyasa girdilerini içermeyen değerlendirme teknikleri.

**30 Haziran 2019 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

30.06.2019 tarihi itibariyle gerçeğe uygun değer ile gösterilen finansal varlıklar:

<b>Finansal durum tablosuna gerçeğe uygun değerden taşınan finansal varlıklar</b>	<b>Seviye 1</b>	<b>Seviye 2</b>	<b>Seviye 3</b>
Nakit ve nakit benzerleri	-	-	2.190
Borsada işlem gören iştirak (EGCEY)	2.497.514	-	-
Borsada işlem gören hisse senetleri	26	-	-

<b>30 Haziran 2019</b>	<b>Maliyet</b>	<b>Gerçeğe Uygun Değer</b>	<b>Kayıtlı Değer</b>
İştirak (EGCEY)	18.543.287	2.497.514	2.497.514
Hisse senetleri	26	26	26
<b>Toplam</b>	<b>18.543.313</b>	<b>2.497.540</b>	<b>2.497.540</b>

31.12.2018 tarihi itibariyle gerçeğe uygun değer ile gösterilen finansal varlıklar:

<b>Finansal durum tablosuna gerçeğe uygun değerden taşınan finansal varlıklar</b>	<b>Seviye 1</b>	<b>Seviye 2</b>	<b>Seviye 3</b>
Nakit ve nakit benzerleri	-	-	2.103
Borsada işlem gören iştirak (EGCEY)	2.297.713	-	-
Borsada işlem gören hisse senetleri	26	-	-

<b>31 Aralık 2018</b>	<b>Maliyet</b>	<b>Gerçeğe Uygun Değer</b>	<b>Kayıtlı Değer</b>
İştirak (EGCEY)	18.543.287	2.297.713	2.297.713
Hisse senetleri	26	26	26
<b>Toplam</b>	<b>18.543.313</b>	<b>2.297.739</b>	<b>2.297.739</b>

**Not 41 – Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar**

**1) İştirak hisse satış fiyatının değişmesi**

Şirket'in gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırdığı iştiraki olan Egeli&Co Enerji Yatırımları A.Ş.'nin borsada hisseleri işlem gören bir şirket olması dolayısıyla, söz konusu iştirakin gerçeğe uygun değer hesaplamasında piyasada gözlemlenebilir ve ölçülebilir bir girdi olan borsadaki kotasyon fiyatı kullanılmış ve söz konusu iştirakin gerçeğe uygun değeri iştirak hisselerinin raporlama tarihi itibariyle BİST'te oluşan hissenin kapanıştaki bekleyen en iyi alış fiyatının Şirket'in sahiplik oranıyla çarpılmasına tespit edilmiştir. Bahsi geçen hissenin kapanış seansında bekleyen en iyi alış fiyatı 8 Ağustos 2019 tarihinde, 0,26 TL olarak gerçekleşmiş olup, 30 Haziran 2019 tarihindeki değerine göre %4 artış meydana gelmiştir.

**2) Finansal tabloların onaylanması**

30.06.2019 tarihli finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 9 Ağustos 2019 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir. Finansal tabloları değiştirme yetkisine yalnızca genel kurul sahiptir.

**Not 42 – Finansal Tabloları Önemli Ölçüde Etkileyen Ya Da Finansal Tabloların Açık, Yorumlanabilir ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gereken Diğer Hususlar**

a) Şirket, sermaye güçlendirme çalışmaları kapsamında şirket alacaklıları ile görüşmelere başlamıştır. Şirket alacaklılarından Egc Enerji Çözümleri A.Ş.’nin yapılacak ilk sermaye artırımında sermayeye çevrilmek üzere alacağının sermaye avansına çevrilmesi yönünde teklifi olmuş ve bu teklif Şirket tarafından kabul edilmiş ve Şirket borçlarından 1.731.618 TL sermaye avansına çevrilmiştir. Ayrıca Şirket avans alacaklılarından Egc Gayrimenkul Geliştirme ve Yatırım A.Ş.’nin yapılacak ilk sermaye artırımında sermayeye çevrilmek üzere alacağının sermaye avansına çevrilmesi yönünde teklifi olmuş ve bu teklif Şirket tarafından kabul edilmiş ve Şirket borçlarından 500.000 TL sermaye avansına çevrilmiştir.

Şirket 08.08.2019 tarihli genel kurul toplantısında sermaye ile kanuni yedek akçeler toplamının en az üçte ikisinin karşılıksız kaldığı gözönüne alınarak sermaye artırımını yapılmasına karar verilmiş ve bu konuda yönetim kuruluna yetki verilmiştir.

b) Şirket’in ilişkili firmalarından Egeli&Co Tarım Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.’nin kredi borçlarını vadesinde ödeyememesi nedeniyle kredi kullanılan banka tarafından kredi kat ihtarnamesi gönderilmiş, ayrıca Şirket’ten kefil sıfatıyla borcun ödenmesini talep edilmişti. Egeli&Co Tarım Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. ve Şirket tarafından kredi kat ihtarnamesine ise itiraz edilmişti. Banka tarafından, Şirket aleyhine 5.006.027 TL ihtiyati haciz kararı alınmış ve 5.442.925 TL tutarında ödeme emri Şirket’e tebliğ edilmiştir. Şirket bu ihtiyati haciz kararına ve ödeme emrine itiraz etmiştir. Şirket’in bu firmanın kullandığı kredilerle ilgili bilanço tarihi itibariyle toplam 6.000.000 TL tutarına kadar kefalet riski bulunmaktadır.

Şirket’in ilişkili firmalarından olan Doğa Tarım ve Batı Tarım’ın kredi borçlarını vadesinde ödeyememesi nedeniyle ilgili banka gerekli yasal girişimleri başlatmış, ayrıca Şirket’ten kefil sıfatıyla borcun ödenmesini talep etmişti. Şirket tarafından Doğa Tarım kredisi ile ilgili borcun rehin ile teminat altına alınması ve ödeme emri tutarının kefalet miktarından fazla olması sebebiyle, Batı Tarım kredisi ile ilgili de borcun rehin ile teminat altına alınması sebebiyle yasal süreçlere itiraz edilmişti. İtirazın iptali davasına ilişkin olarak dosyanın bilirkişiye gönderilmesine, duruşmanın 27.06.2019 tarihine bırakılmasına karar verilmiştir. Şirket aleyhine başlatılan söz konusu borçlara ilişkin ihtiyati haciz kararlarına itiraz edilmiş ancak bu itirazlar mahkeme tarafından reddedilmiştir. Şirket’in bu firmaların kullandığı kredilerle ilgili bilanço tarihi itibariyle toplam 6.600.000 TL tutarına kadar kefalet riski bulunmaktadır.