

Yatırımcı Sunumu



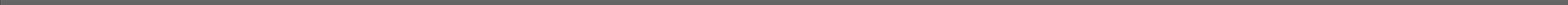
Mayıs 2015

Yasal Uyarı

İşbu Belge'deki bilgilerin doğruluğu, güvenilirliği ve güncelliği hakkında (gerekli özen gösterilmiş olmakla birlikte) hiçbir garanti verilmemektedir. İlgili yasal mevzuatta düzenlenen sorumluluk sınırlamaları saklı kalmak kaydı ile, Egeli & Co., yöneticileri, çalışanları, temsilcileri (ihmalin veya herhangi başka bir sebebin varlığı nedeniyle) bu belgenin içeriği, hatası veya eksiklerinden ya da bu belgedeki bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden doğabilecek maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği herhangi bir zarar nedeni ile sorumlu tutulamaz. Bu belge, satış, alış veya bu belgede anılan fonlara hisse veya birim yatırım teklifi teşkil etmez. Herhangi bir yatırım aracına yapılan bir yatırımın değeri yükselebileceği gibi düşebilir ve yatırımcılar ilk yatırım miktarını geri alamayabilirler. Geçmiş performans, gelecek performans için bir gösterge değildir. Bu belge herhangi bir yatırım tavsiyesi teşkil etmez. Potansiyel yatırımcıların yatırım yapmadan önce, bağımsız profesyonel danışmanlık hizmeti almaları tavsiye edilmektedir.

İçindekiler

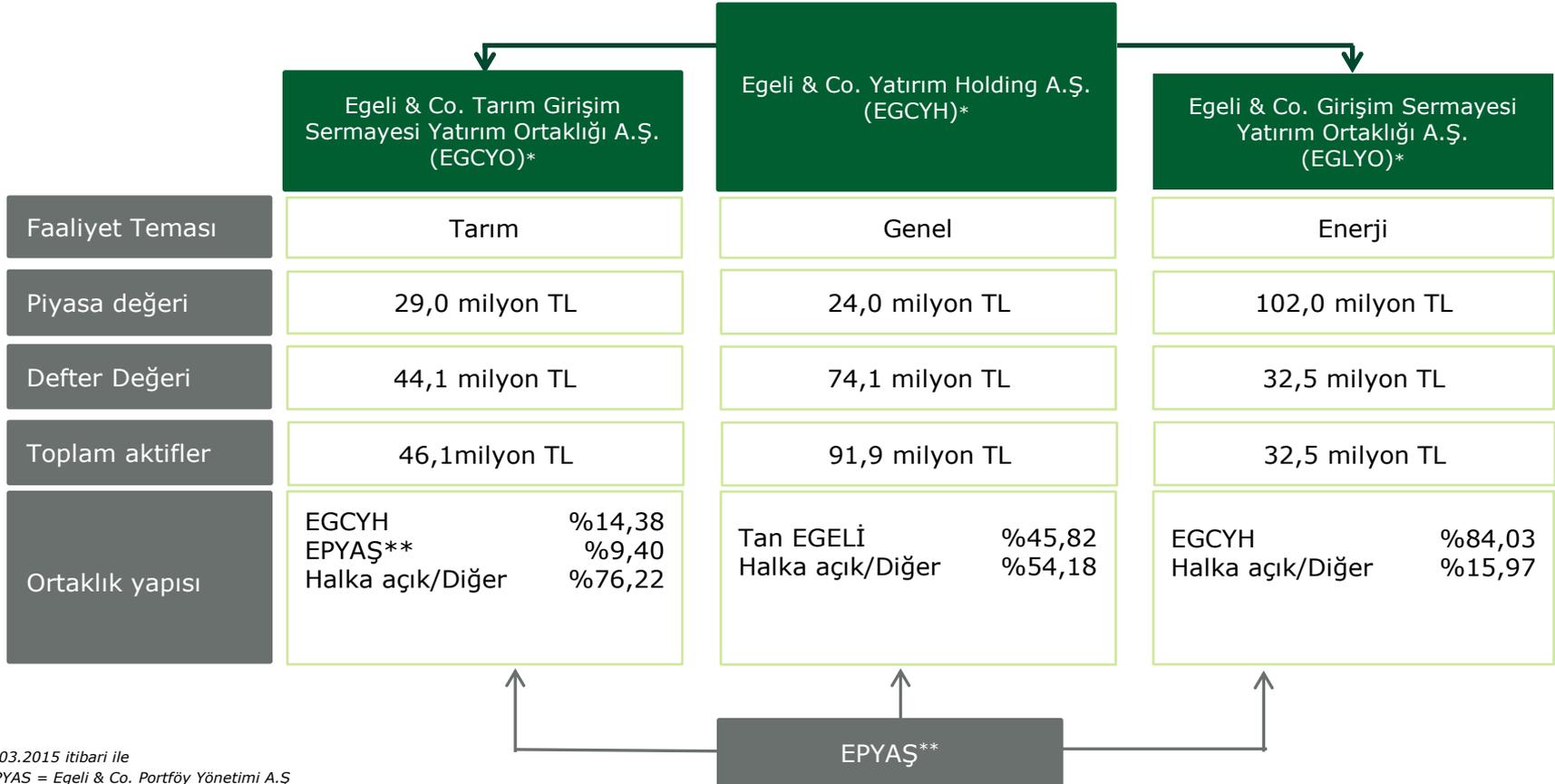
| | |
|--|----|
| Egeli & Co. Grubu | 4 |
| Egeli & Co. Yatırım Holding A.Ş. | 7 |
| Egeli & Co. Tarım Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. | 14 |
| Egeli & Co. Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. | 37 |



Egeli & Co. Grubu

- 2002 yılında temelleri atılan Egeli & Co. bağımsız bir finansal yatırım grubudur.
- Grubun Borsa İstanbul'da (BİST) işlem gören üç yatırım platformu bulunmaktadır.
 - Egeli & Co. Yatırım Holding A.Ş. ('EGC Yatırım Holding', '**EGCYH**')
 - Egeli & Co. Tarım Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. ('EGC Tarım Girişim', '**EGCYO**')
 - Egeli & Co. Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. ('EGC Girişim', '**EGLYO**')

Grubun Girişim Sermayesi Faaliyetleri ve Yapısı



* 31.03.2015 itibari ile

** EPYAS = Egeli & Co. Portföy Yönetimi A.Ş

 EGC Yatırım Holding

Hisse Kodu: **EGCYH**
ISIN: TRAVARYO911Q

 Egeli & Co.

Egeli & Co. Yatırım Holding A.Ş. (EGCYH), 4,000'den fazla yatırımcısı ile Borsa İstanbul'da (BIST) işlem gören ve Kurumsal Yönetim Endeksi'nde yer alan halka açık bir yatırım şirketidir.

Şirketin ödenmiş ve kayıtlı sermayeleri sırasıyla 40 milyon TL ve 250 milyon TL'dir.

Yönetim

EGCYH'nin fonları ve varlıkları, Türkiye Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) tarafından yetkilendirilmiş ve denetlenen Egeli & Co. Portföy Yönetimi A.Ş. (EPYAŞ) tarafından Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi çerçevesinde yönetilmektedir. EGCYH, stratejik kararların yönetiminde etkin kontrol sağlayan köklü bir kurumsal yönetim sistemine sahiptir

EGCYH, 2 Aralık 2011 tarihinde Kurumsal Yönetim Endeksi'ne dahil edilmiştir. Kurumsal Yönetim Derecelendirme Notu'nun hesaplama metodolojisinde yapılan değişiklik sonucu Saha Kurumsal Yönetim ve Kredi Derecelendirme A.Ş. tarafından 28 Kasım 2014 tarihinde açıklanan EGCYH'nin kurumsal yönetim derecelendirme notu 10 üzerinden 9,24 olarak belirlenmiştir. (Not hesaplama metodolojisinde yapılan değişiklik öncesi notu 8,58'dir).

EGCYH bugünün sosyal sorunlarının genellikle yarının ekonomik sorunları olduğuna dair farkındalığı ile iş modellerinde Sürdürülebilir ve Sorumlu Yatırımlar (SRI) yaklaşımını benimsemektedir

Reel Varlık Yatırımında Öncü

EGCYH, EGLYO ve EGCYO'nun lider sermayedarı olarak dolaylı tarım ve enerji /altyapı yatırımlarının yanı sıra EGCYO ve EGLYO'nun tematik alanları dışındaki sektörlerle de uzun vadeli bir yatırım yaklaşımıyla reel varlık yatırımları yapmaktadır

EGCYH hissedarlarına maksimum değeri yaratırken "Reel Varlık"lara yatırım yapma odağı ile kendini ayrıştırmaktadır

Egeli & Co. Yatırım Holding A.Ş.

Egeli & Co. Tarım Girişim
Sermayesi Yatırım
Ortaklığı A.Ş.
% 14,38

Egeli & Co. Girişim
Sermayesi Yatırım
Ortaklığı A.Ş.
%84,03

EGC Elektrik Enerji
Üretim Sanayi ve
Ticaret A.Ş.
%100,00

EGC Gayrimenkul
Geliştirme ve Yatırım
A.Ş.
%50,00

* Mayıs 2015 itibarıyla

EGCYH Kilometre Taşları

**Haz.
2011**

EGCYH %27,62 hisse ile Egeli & Co. Tarım Girişim Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin (EGCYO) lider sermayedarı oldu. EGCYO Türkiye'nin ilk ve tek tarım temalı kapalı uçlu fonudur



**Eyl.
2011**

EGC Elektrik Enerji **EGCYH** tarafından kuruldu

**Tem.
2012**

Egeli & Co. Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("**EGLYO**"), 3 Temmuz 2012'de Ak B-Tipi Yatırım Ortaklığı A.Ş. hisselerinin Egeli & Co. Yatırım Holding A.Ş. tarafından devralınması ile Egeli & Co. Grubu'na katılmıştır

27 Aralık 2012 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında alınan kararla, EGLYO'nun statüsü menkul kıymet yatırım ortaklığından girişim sermayesi yatırım ortaklığına dönüştürülmüştür



**Ara.
2013**

EGCYH, %50 oranında EGC Gayrimenkul Geliştirme ve Yatırım A.Ş.'nin kuruluşuna iştirak etmiştir



Temel Göstergeler

| | |
|------------------------|--------------|
| Borsa Kodu | EGCYH |
| ISIN Kodu | TRAVARYO91Q1 |
| Piyasa Değeri* | 24 ml TL |
| Ödenmiş Sermayesi | 40 ml TL |
| Kayıtlı Sermaye Tavanı | 250 ml TL |
| Özkaynaklar* | 87 ml TL |

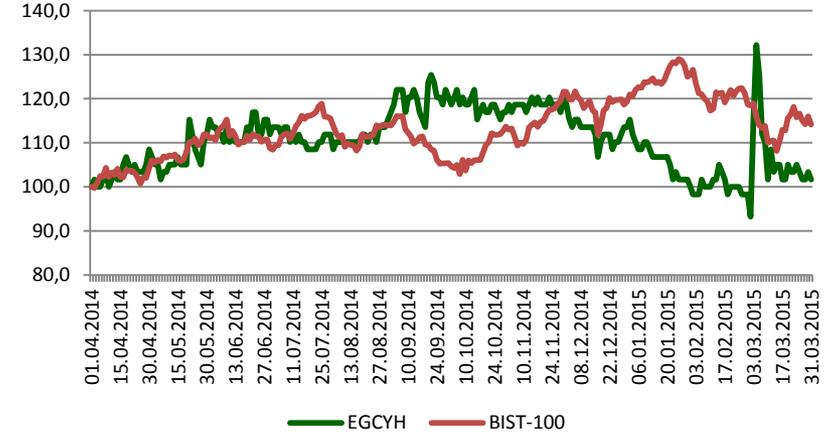
* 31.03.2015 itibariyle

Ortaklık Yapısı



* Mayıs 2015 itibariyle

Hisse Performansı



01.04.2014 - 31.03.2015 arası

Şirket Finansal Göstergeler

Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

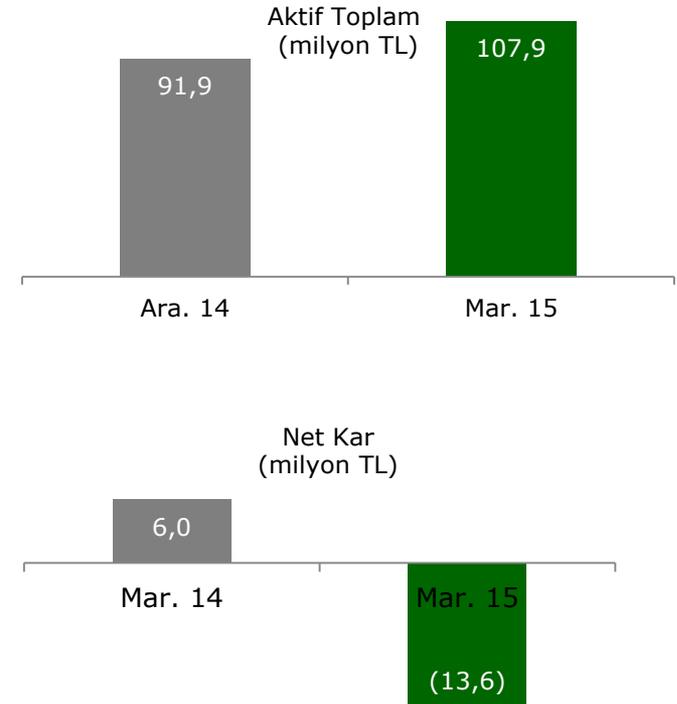
| | Mart 31, 2015 | Mart 31, 2014 |
|------------------------------|------------------|------------------|
| Hasılat | 1.163.636 | 4.296.368 |
| Esas Faaliyet (zararı)/ karı | (16.484.612) | 7.749.456 |
| Net Dönem (Zararı)/Kârı | (13.197.054) | 6.040.584 |
| Hisse Başına Kazanç/(Kayıp) | (0,3399) | 0,1510 |

| | Mart 31, 2015 | Aralık 31, 2014 |
|---------------------------|------------------|--------------------|
| Toplam Varlıklar | 91.909.941 | 107.919.251 |
| Dönen Varlıklar | 8.063.813 | 7.262.565 |
| Duran Varlıklar | 83.846.128 | 100.656.686 |
| Kısa Vadeli Yükümlülükler | 7.588.756 | 7.950.026 |
| Uzun Vadeli Yükümlülükler | 10.148.006 | 13.040.883 |
| Özkaynaklar | 74.173.179 | 86.928.342 |
| Ödenmiş Sermaye | 40.000.000 | 40.000.000 |

| | | |
|---------------------------------|------|------|
| Cari Oran | 1,06 | 0,91 |
| Toplam Yükümlülükler / Özkaynak | 0,24 | 0,24 |
| Özkaynaklar / Toplam Varlıklar | 0,81 | 0,81 |

Yatırım Dağılımı (Mart 2015)

| | |
|-------------------------------|-----|
| Enerji ve Altyapı Yatırımları | %95 |
| Tarım Yatırımları | %5 |



EGC Elektrik Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.

EGC Enerji

Şirket Hakkında

- EGC Elektrik Enerji, taşınabilir enerji alanında satış ve kiralama faaliyetlerini yürütmektedir.
- 15kVA ile 750kVA arasında değişen geniş ürün yelpazesine sahiptir.
- Müşterilere sunulmak üzere hazır bulunan 32 MWA'lık toplam kapasiteye sahiptir.



- Sumec ile yapılan iş birliğiyle satış ve kiralama segmentlerinde servis edilmeye hazır bulunan mevcut kapasitesini artırdı
- Şirket stratejisi, işletme ve bakım servisini de içeren tam teşekküllü bir taşınabilir enerji sağlayıcısı olmaktadır.
- Bu stratejiye ulaşmak için EGC Elektrik Enerji olası satın alma ve birleşme fırsatlarını değerlendirmektedir.

EGC Gayrimenkul Geliştirme ve Yatırım A.ř.



- Egeli & Co. Grubu geliştirilmeye ihtiyaç duyan gayrimenkul yatırımları konusunda ciddi bir tecrübeye sahiptir.
- Geniş iletişim ağı ve yeniden yapılandırma konusundaki güçlü tecrübesiyle Egeli & Co. Grubu, EGC Gayrimenkul'le ciddi bir fark yaratmaktadır.
- EGC Gayrimenkul ekibi mevcut ve olası fırsatlardaki risk/getiri faktörlerini ayrıntılı olarak analiz etmektedir.
- EGC Gayrimenkul finansal yeterliliğe sahip olmayan, getiri sağlayacağını düşündüğü ticari ya da yerleşim yeri olan portföy yatırımlarını faydalı hale getirmek için yerel bankalarla çalışmaktadır.

 EGC Tarım Girişim

Hisse Kodu: **EGCYO**
ISIN: TRAEVREN91Q7

 Egeli & Co.

BIST'te işlem gören **Egeli & Co. Tarım Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. (EGCYO)** Türkiye'nin ilk ve tek tarım temalı GSYO'sudur. Ödenmiş sermayesi ve şirket kayıtlı sermayesi sırasıyla 22 milyon TL ve 200 milyon TL'dir.

Yönetim

EGCYO'nun aktif ve pasifleri, Türkiye Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) tarafından yetkilendirilmiş ve düzenlenen Egeli & Co. Portföy Yönetimi A.Ş. (EPYAŞ) tarafından yönetilmektedir.

EGCYO, stratejik kararların yönetiminde etkin kontrol sağlayan köklü bir kurumsal yönetim sistemine sahiptir.

Tarım Yatırımlarına Erişim

Hisseleri Borsa İstanbul'a kote olan, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından düzenlenen ve denetlenen **EGCYO**, yatırımcılara tarım sektöründeki büyüme potansiyelini, şeffaf bir yatırım platformu aracılığıyla değerlendirme fırsatı sunmaktadır.

EGCYO, değer odaklı yaklaşımıyla uygun fırsatları belirleyerek yatırıma dönüştürmeyi ve hissedarları için uzun vadede sürdürülebilir getiri sağlamayı amaçlamaktadır.

Türk mevzuatına göre, Kurumlar vergisi mükelleflerinin, ilgili dönem kazancından ayırdıkları fon üzerinden GSYO'lara yaptıkları yatırımlar, kurum kazancından indirilebilmektedir. Bu durum firmaların kazanç ve karlarından, risk sermayesi fonlarının belirli bir oranını düşmesini sağlar. Girişim sermayesi yatırım ortaklıkları hisse senetleri ve girişim sermayesi yatırım ortaklıklarından gelen temettüler kurumlar vergisinden muaftır. Yerleşik ve yerleşik olmayan mükelleflerin BIST'teki hisse senedi alım satım kazançları beyana ve stopaja tabi değildir. Ancak yatırımcılar, sermaye kazancı üzerindeki vergi ödemelerini hesaplarken kendi kararlarına göre hareket etmelidirler.

- Maruz kaldığı faktörlerin yarattığı oynaklığa rağmen, tarım sektörü uzun dönemde cazip getiri yaratma potansiyeline sahiptir
- EGCYO, tarım sektörüne yatırım yapmak isteyen BIST kurumsal yatırımcısı için cazip bir fırsat sunar
- EGCYO Sermaye Piyasası'nın girişim sermayesi yatırım ortaklıklarına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde kurulan bir yatırım şirketi olup yatırım ortaklıklarına sağlanan tüm vergi avantajlarından faydalanmaktadır
- Egeli & Co. Yatırım takımı, EGCYO için stratejik öncelikler doğrultusunda aktif bir yönetim uygular
- EGCYO önümüzdeki dönemde ağırlıklı olarak büyüme sermayesine ihtiyaç duyan tarım sektörü şirketlerinde ortaklık gerçekleştirmeyi planlıyor

EGCYO, Türkiye'de sürekli büyüyen tarım sektörüne yatırım yapmak isteyen kurumsal yatırımcı için fırsat sunan tek şeffaf ve SPK düzenlemelerine tabi yatırım platformudur ;

Devletin destek politikaları ile birlikte, tarım sektörü ciddi bir değişim sürecinden geçmekte

- Türkiye, gıda sektöründeki değer zincirinin üst seviyelerine geçiş için gerekli değişim sürecine başladı
 - Ham mamul ihracatından, işlenmiş mamul ihracatına yönelik devam ediyor (2000 ve 2013 yılları arasında toplam ihracat beş kattan fazla arttı)
- Sürdürülebilir gıda tedariki öncelik haline geldi

Değişim süreci, sektör için yüksek büyüme beklentisini beslemekte

- Tarım sektörü toplam gayrisafi katma değer (GSKD) % 9'unu oluştururken, ülkedeki toplam iş gücünün % 25'ine istihdam sağlamaktadır.
- Türkiye'nin 2014 yılı tarım ve gıda ürünleri ihracatı toplam ihracatın %10'unu oluşturarak 17 milyon ABD Doları seviyesindedir.
- Türkiye, 2023 yılı itibari ile tarımsal üretimde en büyük beş ülkeden biri olmayı hedeflemektedir.⁽¹⁾ Bu bağlamda temel hedefleri:
 - Tarımsal gayrisafi yurt içi hasılayı 150 milyar ABD dolarına çıkarmak
 - Tarım ürünü ihracatını 40 milyar ABD dolarına yükseltmek
 - Sulanabilir alanı 5,4 milyon hektardan 8,5 milyon hektara çıkarmak
 - Balıkçılık alanında AB ile karşılaştırıldığında birinci sıraya yerleşmek

BİST kurumsal yatırımcısı için sektörde sınırlı sayıda yatırım alternatifi bulunmakta

- 31 Mart 2015 itibariyle BIST gıda endeksi toplam 20 şirketten oluşmakta fakat endeks az sayıda şirketin etkisi altındadır.
- Yatırımcılar açısından bu sektördeki riski dağıtmak için sınırlı sayıda yatırım alternatifi bulunmaktadır.
- EGCYO, kurumsal yatırımcısı için, BIST dışında ciddi büyüme potansiyeli olan tarım sektörü şirketlerine yatırım yapmaya fırsat veren halka açık yatırım şirkettir

(1) Kaynak: T.C. Başbakanlık Yatırım Destek ve Tanıtım Ajansı

**Egeli & Co. Tarım Girişim Sermayesi
Yatırım Ortaklığı A.Ş.**

Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş.
(Şenyayla Çiftliği Dahil)
%100,00

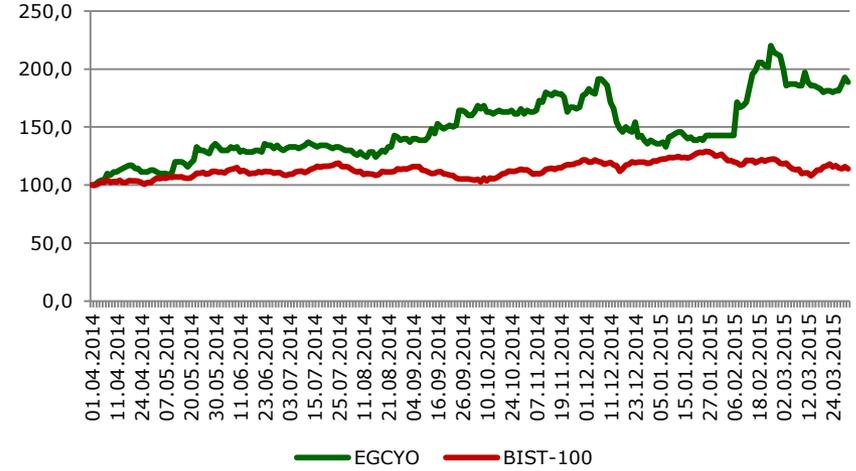
Doğa Tarım Hayvancılık Gıda Paz.
San. ve Tic. A.Ş.
%100,00

Tolına Tarım Hayvancılık ve Gıda
Ürünleri Tic. ve San. A.Ş.
%43,57

Temel Göstergeler

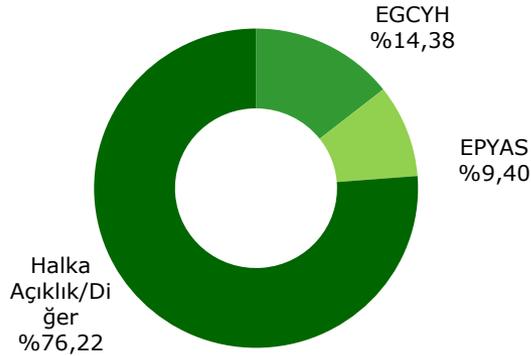
| Borsa Kodu | EGCYO |
|----------------------------|--------------|
| ISIN Kodu | TRAEVREN91Q7 |
| Piyasa Değeri (31.03.2015) | 29 ml TL |
| Ödenmiş Sermaye | 22 ml TL |
| Sermaye Tavanı | 200 ml TL |
| Özkaynak (31.03.2015) | 44 ml TL |

Finansal Performans



01.04.2014-31.03.2015 arası

Ortaklık Yapısı



- EGCYH: Egeli & Co. Yatırım Holding A.Ş.
- EPYAŞ: Egeli & Co. Portföy Yönetimi A.Ş.
- Mayıs 2015 itibarıyla

Şirket Finansal Göstergeler

Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

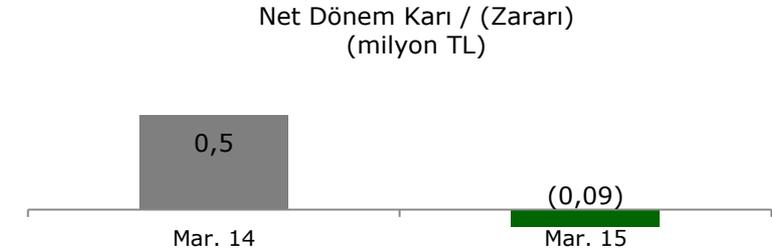
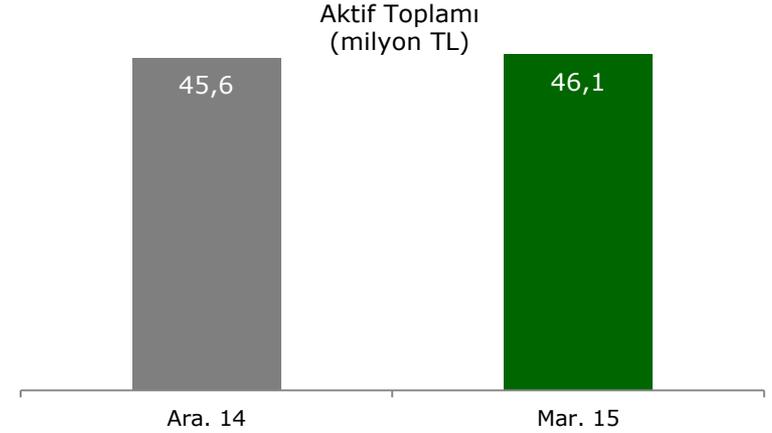
| | Mart 31, 2015 | Mart 31, 2014 |
|------------------------------|----------------------|----------------------|
| Esas Faaliyet (zararı)/ karı | (92.667) | 481.184 |
| Net Dönem (Zararı)/Kârı | (89.170) | 474.201 |
| Hisse Başına Kazanç/(Kayıp) | (0,0043) | 0,0219 |

| | Mart 31, 2015 | Aralık 31, 2014 |
|---------------------------|----------------------|------------------------|
| Toplam Varlıklar | 46.114.018 | 45.596.706 |
| Dönen Varlıklar | 3.104.793 | 392.645 |
| Duran Varlıklar | 43.009.225 | 45.204.061 |
| Kısa Vadeli Yükümlülükler | 1.966.250 | 444.467 |
| Uzun Vadeli Yükümlülükler | 19.363 | 934.664 |
| Özkaynaklar | 44.128.405 | 44.217.575 |
| Ödenmiş Sermaye | 22.000.000 | 22.000.000 |

| | | |
|---------------------------------|------|------|
| Cari Oran | 1,58 | 0,88 |
| Toplam Yükümlülükler / Özkaynak | 0,04 | 0,03 |
| Özkaynaklar / Toplam Varlıklar | 0,96 | 0,97 |

Yatırım Dağılımı (Mart 2015)

| | |
|--------|-----|
| Doğa | %70 |
| Batı | %17 |
| Tolina | %13 |



EGCYO Kilometre Taşları

Haz.
2011

EGCYO, Batı Tarım'ı portföyüne kattı

Batı Tarım

Haz.
2012

EGCYO, Doğa Tarım'ın %90,05'ini satın aldı. Temmuz 2013'te de kalan %9,95'lik bölümü satın aldı

Doğa
tarım

Tem.
2012

EGCYO, Tolina Tarım'ın %43,57'sini satın aldı

tolina

Tem.
2013

Batı Tarım altında kurulan 500 baş süt koyun kapasiteli çiftliği yatırımı için ("Şenyayla Çiftliği") Avrupa Birliği destekli IPARD Programı çerçevesinde 1,6 milyon TL'lik hibeye hak kazanıldı. İnşaat çalışmaları Aralık 2013'te tamamlandı

Şenyayla
çiftliği

Eyl.
2013

Doğa Tarım 300 baş sağmal kapasitesini 600 başa çıkarma yatırımlarına başladı

Doğa
tarım

Mar.
2014

Şenyayla Çiftliği ticari faaliyetine başladı

Şenyayla
çiftliği

Nis.
2014

Doğa Tarım'ın kapasitesi 600 baş sağmala çıkarıldı

Doğa
tarım

Doğa Tarım Hayvancılık Gıda Paz. San. ve Tic. A.Ş.



- Şirket Eylül 2010 yılında Denizli'nin Baklan ilçesinde kurulmuş ve 2012 yılında Egeli & Co. Tarım Girişim Sermayesi tarafından satın alınmıştır
- Şirketin amacı modern teknoloji ve alt yapısını kullanarak ithal edilen yüksek verimli hayvanlar ile hijyenik ve verimli süt üretimini gerçekleştirmektir
- Şirket kurulduğu zamandan itibaren toplam 6,2 milyon TL yatırım yapmıştır. Bu tutarın 3,4 milyon TL'si Egeli & Co. Tarım Girişim Sermayesi tarafından gerçekleştirilen ve sağmal hayvan kapasitesini 600 başa çıkaran büyüme yatırımında kullanılmıştır
- Şirket 94,5 dekarlık alan üzerine kurulmuş olup kapasite artırımına elverişli yapıya sahiptir
- Şirket süt üretiminin tamamını süt baz fiyatının üzerine eklenen, hastalıktan arılık, AB uyum ve süt kalitesi sonucunda oluşan primle Denizli'de faaliyet gösteren süt işleme şirketi olan Aynes'e satmaktadır
- Türkiye'de Avrupa Birliği onaylı, hastalıklardan arı sertifikasına sahip 29 süt çiftliğinden biridir
- Şirket'in 31 Aralık 2014 itibarıyla 5 kişi idari ve operasyon işlerinde ve 15 kişi üretim safhasında olmak üzere 20 çalışanı vardır.

Sürü Büyüklüğü

31.03.2015

| | |
|------------------|-----|
| • Toplam Hayvan: | 891 |
| • İnek: | 467 |
| • Gebe düve: | 44 |
| • Düve: | 109 |
| • Dişi buzağı: | 146 |
| • Erkek Hayvan: | 125 |

Toplam Kapasite

| | |
|----------------------|-------|
| • Toplam Hayvan: | 1.200 |
| • Sağmal inek: | 600 |
| • Gebe düve: | 150 |
| • Düve& Dişi Buzağı: | 400 |
| • Erkek Hayvan: | 50 |

Önemli Süt Göstergeleri

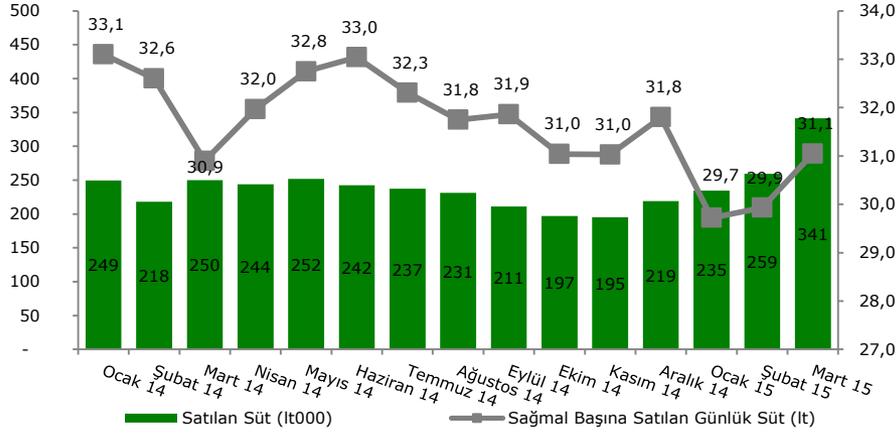
- İnek başı ortalama üretim: 32,0t.
- Aylık ortalama toplam üretim: 380 ton
- Yağ Oranı: 3,7%
- Bakteri: Litrede 40.000'den az
- Somatik hücre: Litrede 160.000'den az

Devam Eden Yatırımlar

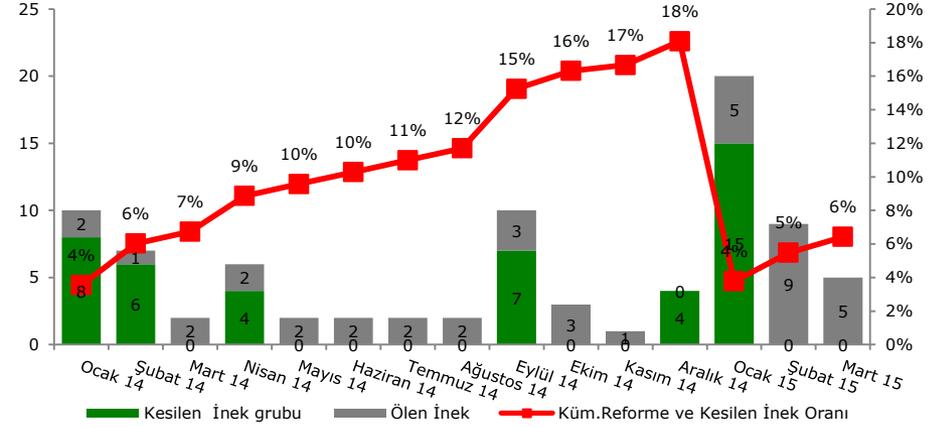
- Şirket Ziraat Bankası ile gebe düve ithalatı için kredi anlaşmasına varmıştır. Kasım başı itibarı ile çiftliğe 185 gebe düve giriş yapmıştır
- İthal edilen ineklerin Ocak – Mart 2015 tarihleri arasında buzağılaması beklenmektedir
- Yapılması beklenen gebe düve yatırımıyla beraber Şirket'in aylık süt üretimini 450 tona çıkarması hedeflenmektedir

Operasyonel Veriler

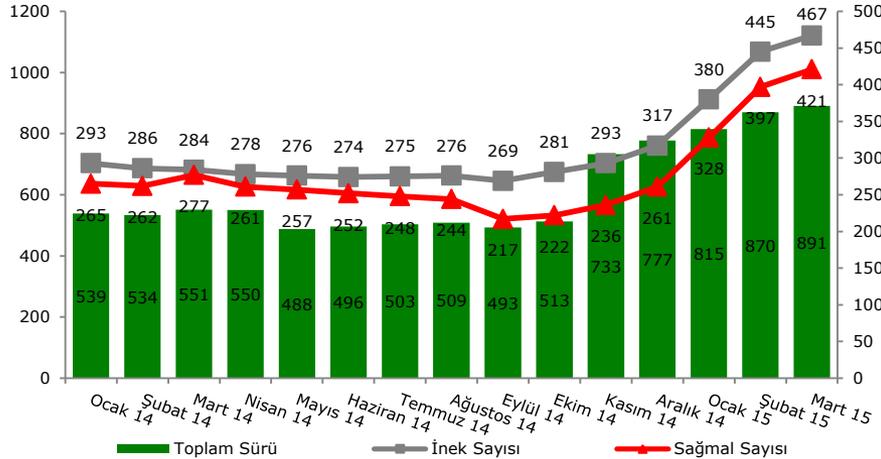
Süt Satışı (Ocak 14-Mart 15)



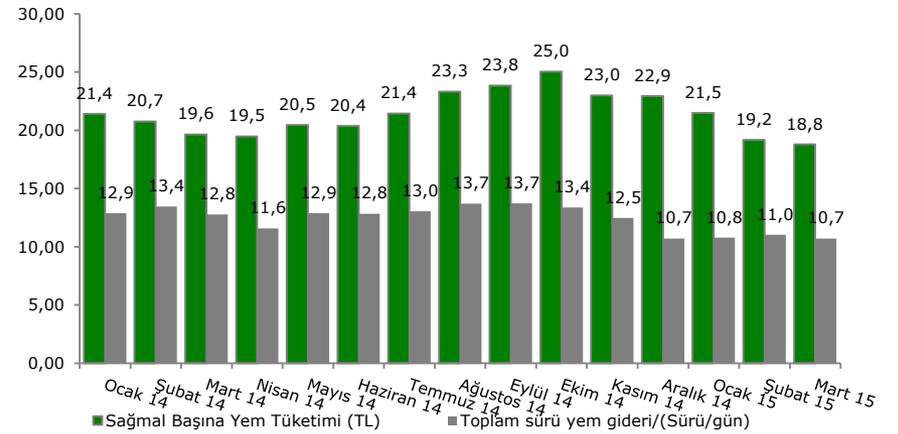
Ölüm Oranları (Ocak 14-Mart 15)



Sürü Gelişimi (Ocak 14-Mart 15)



Yem Tüketimi / Süt Üretimi Oranı (Ocak 14-Mart 15)



Üretim Tesisi

Sağmal Hayvan Ahırları



3 adet toplam 600 baş kapasiteli sağmal hayvan ahırları

Revir ve Doğum Alanı



Revir ve doğum alanı

Kuru Yem Deposu



1.000 ton kapasiteli saman ve yonca deposu
500 ton kapasiteli kaba yem deposu

Buzağı Alanı ve Kulubeleri



120 baş kapasiteli buzağı alanı

Süt Sağım Tesisi



32 baş/sağım kapasiteli süt sağım makinası

Silaj Alanı



6.000 ton kapasiteli silaj alanı

Tolina Tarım Hayvancılık Gıda Ürünleri Tic ve San. A.Ş.



Şirket Profili

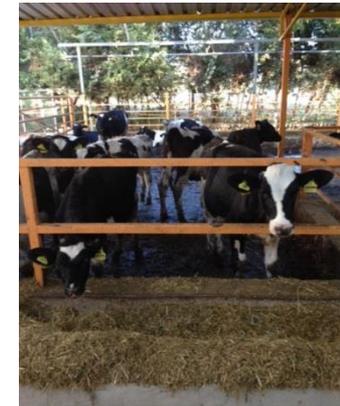
- Şirket, İzmir'in Bayındır ilçesinde Hacaloğlu Tarım Hayvancılık tarafından kurulmuş ve 2012 yılında gerçekleştirilen sermaye artışıyla, Şirket'in %43,57 hissesi Egeli & Co Tarım Girişim Sermayesi tarafından satın alınmıştır
- Ocak 2013 itibariyle ithal edilen 200 gebe düvenin çiftliğe girişiyle süt üretimine geçilmiştir
- Ekim 2014'te organik yem için anlaşmaların tamamlanmasıyla beraber sürünün organik yem ile beslenmeye başlanması sonucu 2015 yılının ilk yarısında organik süt üretimine başlayacaktır
- Şirket süt üretiminin tamamını süt baz fiyatının üzerine eklenen yağ ve kuru madde oranına bağlı bir primle Tire Kooperatifi'ne satmaktadır
- Çiftlik hastalıklardan ari sertifikasına sahiptir
- Şirket'in 2 kişi idari ve operasyon işlerinde ve 7 kişi üretim safhasında olmak üzere 9 çalışanı vardır

Sürü Büyüklüğü 31.03.2015

- Toplam Hayvan: 309
- İnek: 181
- Gebe Düve 35
- Düve: 61
- Dişi Buzağı: 13
- Erkek Hayvan: 19

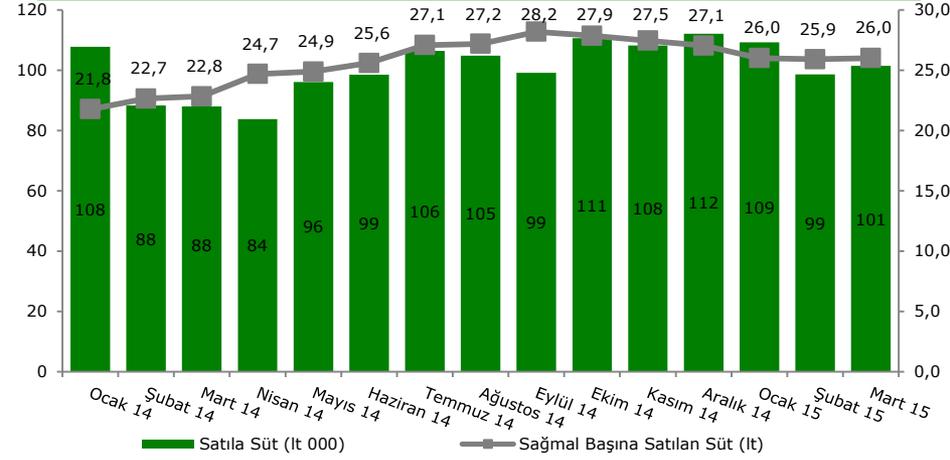
Önemli Süt Göstergeleri

- İnek başı ortalama üretim: 25,7 lt
- Ortalama Yağ Oranı: %4,1
- Yağsız Kuru Madde: %9,0
- Ortalama Bakteri ad/ml: 7.000
- Ortalama Somatik Hücre: 100.000

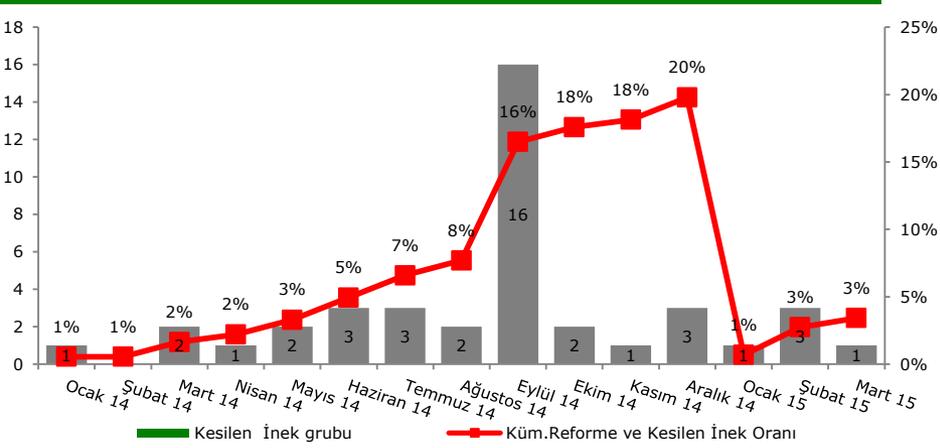


Operasyonel Veriler

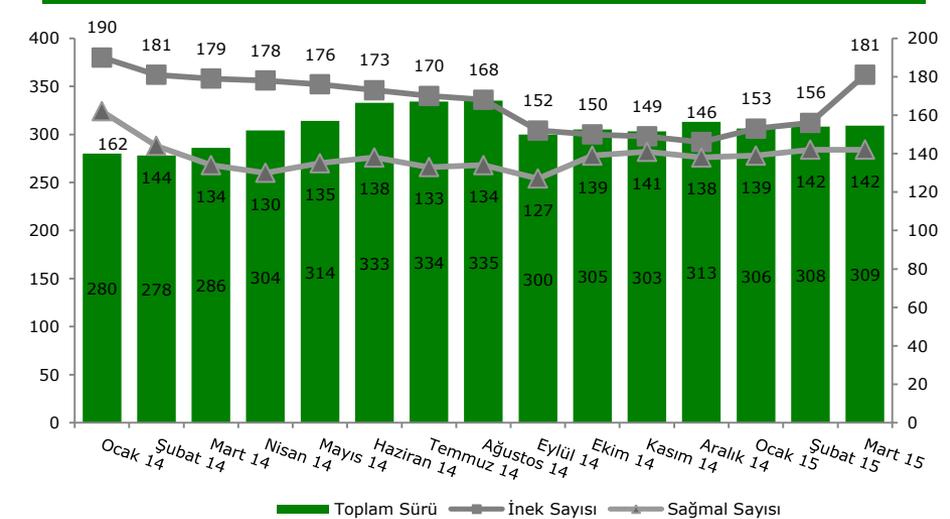
Süt Satışı (Ocak 14 – Mart 15)



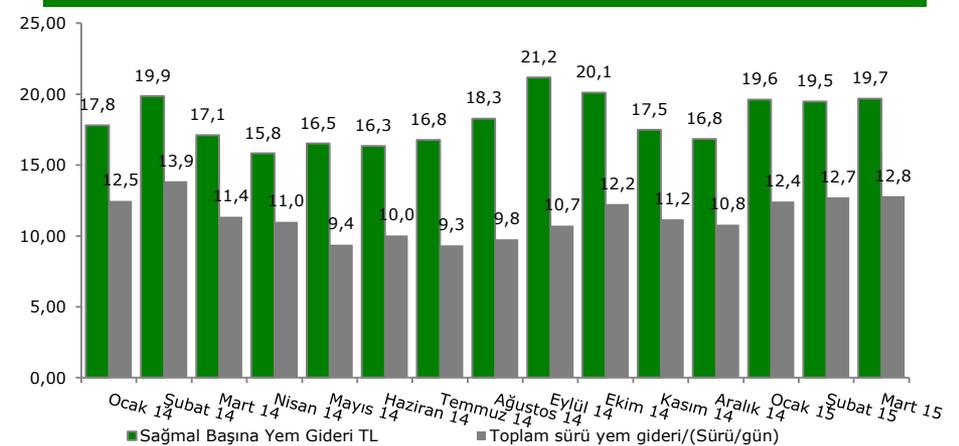
Ölüm Oranları (Ocak 14 – Mart 15)



Sürü Gelişimi (Ocak 14 – Mart 15)



Yem Tüketimi / Süt Üretimi Oranı (Ocak 14 – Mart 15)



Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş.

BatıTarım

Şenyayla
çiftliği

 Egeli & Co.

Şirket Profili

- Şirket 2011 yılında Denizli'nin Baklan ilçesinde kurulmuştur
- Şirketin operasyonları 2 ana alandan oluşmaktadır
 - Tarıma katılmamış, işlenmemiş arsaları toplulaştırılarak tarımsal ekonomiye kazandırmak suretiyle sezonluk ürün elde etmek
 - Şenyayla Çiftliği Projesi kapsamında, etçi ve sütçü hayvan ırklarından koyun sütü ve eti üretimi, anaç koyun üretimi ve satışı sağlamaktadır
- Şirket bu iki faaliyet alanı için 1,6 milyon TL'si Şenyayla Çiftliği yatırımının hak kazandığı Avrupa Birliği kapsamındaki IPARD hibesi olmak üzere 5,2 milyon TL yatırım yapmıştır
- Şirket toplamda 1.340 dönüm üzerine kurulan tarımsal arazi, koyun ağılları, yem depoları ve silajlık, süt üretim tesisi ve yönetim binalarından oluşmaktadır
- Toplam anaç sayısının 900 süt ve 600 et olmak üzere 1.500'e ulaşmıştır. Dönem içinde yeni doğan kuzular ile birlikte tesiste ortalama 2.000 hayvan büyüklüğünde bir sürü olacaktır
- Şenyayla Çiftliği operasyonlarına 2014 yılının ilk yarısında başlamıştır. Süt satışları Denizli'de faaliyet gösteren mandıralara kuzu satışları ise Et Entegre tesislerine yapılmaktadır
- Şirket'in 4 idari ve 7 teknik eleman olmak üzere 11 çalışanı vardır.

Sürü Büyüklüğü 30.04.2014

- Sürü Sayısı: 477
- Anaç Sayısı: 292
- Kuzu Sayısı: 179
- Koç Sayısı: 6

Sürü Büyüklüğü 31.03.2015

- Sürü Sayısı: 1.910
- Süt Koyunu: 834
- Et Koyunu: 559
- Kuzu Sayısı: 479
- Koç Sayısı: 38

Planlanan sürü sayısı 31.12.2015

- Sürü Sayısı: 2.500
- Süt Koyunu: 1.000
- Et Koyunu: 800
- Kuzu Sayısı: 650
- Koç Sayısı: 50

Temel performans göstergesi*

Sütçü İrk

- Yılda ortalama doğum: 1
- Doğan hayvan ortalaması: 1,7
- Yıllık ortalama süt üretimi: 200 kg
- Ortalama et verimi: 110 günde 35-38kg

*İrkların genel özellikleri dikkate alınmıştır

Temel performans göstergesi*

Etçi İrk

- Yılda ortalama doğum: 2
- Doğan hayvan ortalaması: 1,3
- Yıllık ortalama süt üretimi: -
- Ortalama et verimi: 90 günde 35-38 kg

Planlanan İlave Yatırımlar

- Şirket, yaz süresince hayvan yem maliyetlerini azaltmak için devlete ait 700 dönümlük merayı kiralamak için müracaatlarda bulunmaktadır. Bu meranın kiralanması durumunda, Şirket'in 2014-15 sezonunda ekeceği kendi arazilerinin yanı sıra, 700 dönümlük ilave bir alanın daha ekimi gerçekleştirilecektir
- Şirket sürü büyüklüğünün organik büyümesine bağlı olarak Temmuz 2015 yılının ikinci yarısında 3 adet 300 anaçlık hayvan ağıllarının yapılmasını planlamaktadır

Üretim Tesisi



- 1- Yönetim Binası 2- Veteriner Ofisi 3- Yem Depoları ve Silajlık
4- Hayvan Ağlıları 5- 3 Adet Planlanan Hayvan Ağlıları 6- Süt Üretim Tesisi
7- Tarımsal Alan 8- Katı gübre atık deposu 9- Çoban Evleri



Toplam 6 adet ağıl



Her biri 300 anaç veya 600 kuzuluk ağıl



Yönetim binası
Veteriner ofisi



40 Başlık süt sağım tesisi
2 tonluk süt tankı



370 tonluk kuru ot deposu
200 tonluk yem deposu
500 tonluk 3 adet silaj alanı



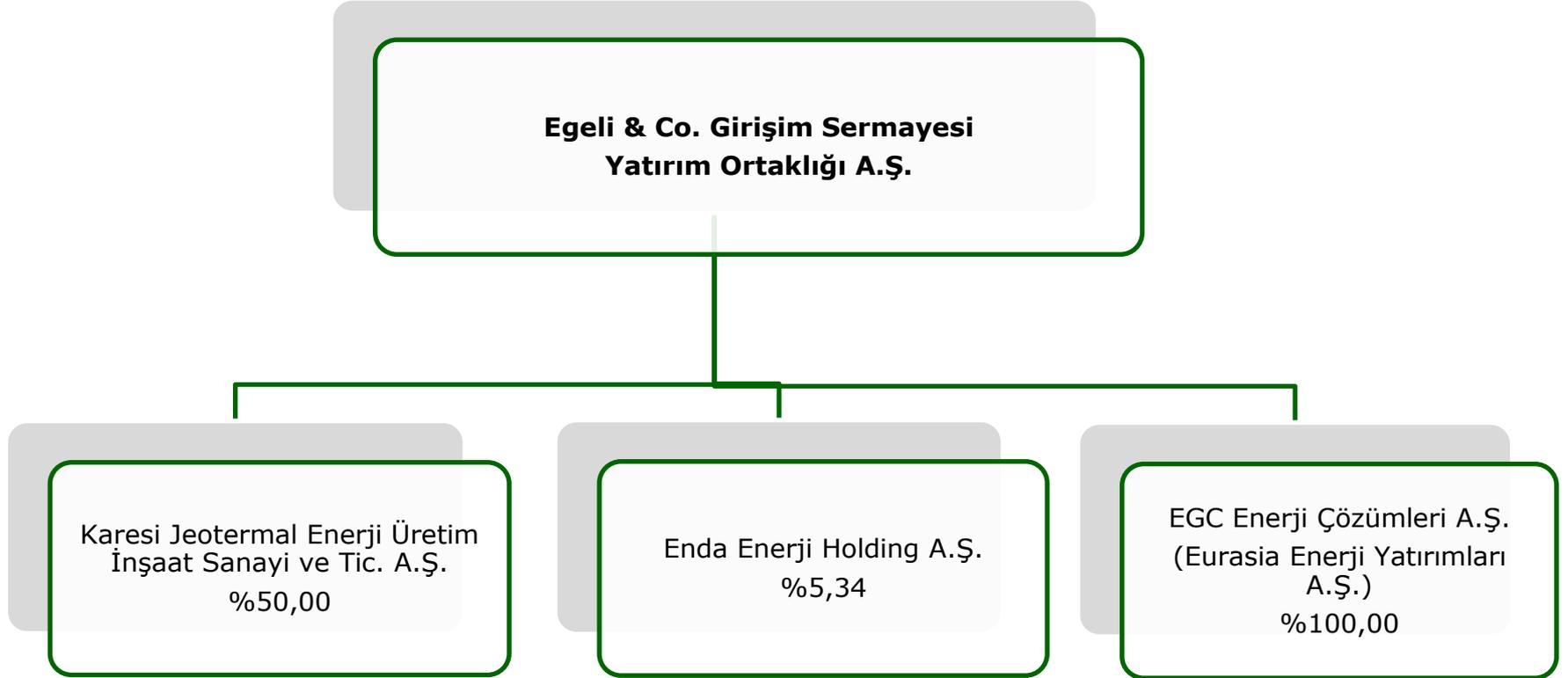
1.300 dönüm tarımsal arazi



Hisse Kodu: **EGLYO**
ISIN: TRAAKYOW91Q4



- EGCYH Nisan 2012 tarihinde Ak B Tipi Yatırım Ortaklığı hisselerini Akbank'tan satın alarak, B tipi yatırım ortaklığından girişim sermayesi yatırım ortaklığına dönüşüm için SPK'ya başvurmuştur
- SPK iznini takiben, Egeli & Co. Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. (EGLYO) 31.12.2012 tarihi itibarıyla girişim sermayesi yatırım ortaklığına dönüştürülmüş ve yatırımlarına başlamıştır
- EGLYO ağırlıklı olarak enerji ve altyapı sektörlerinde yatırım yapmayı hedeflemektedir
- EGLYO, Türkiye Sermaye Piyasası Kurumu'nun (SPK), GSYO Tebliği uyarınca, Yatırım Ortaklığı'nın tüm vergi avantajlarına sahip olarak faaliyet göstermektedir
- EGLYO'nun aktif ve pasifleri, SPK tarafından yetkilendirilmiş ve SPK denetimine tabi olan Egeli & Co. Portföy Yönetimi A.Ş. (EPYAŞ) tarafından yönetilmektedir

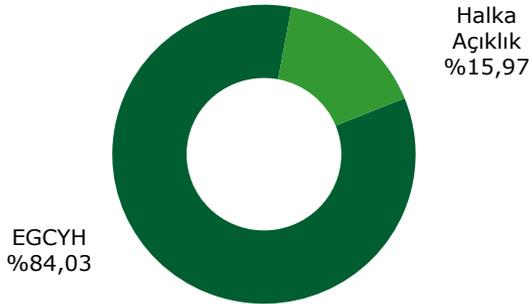


Temel Göstergeler

| | |
|-------------------|--------------|
| Borsa Kodu | EGLYO |
| ISIN Kodu | TRAAKYOW91Q4 |
| Piyasa Değeri* | TL102 m |
| Ödenmiş Sermaye | TL20 m |
| Kayıtlı Sermaye | TL300 m |
| Özkaynak* | TL32,5 m |

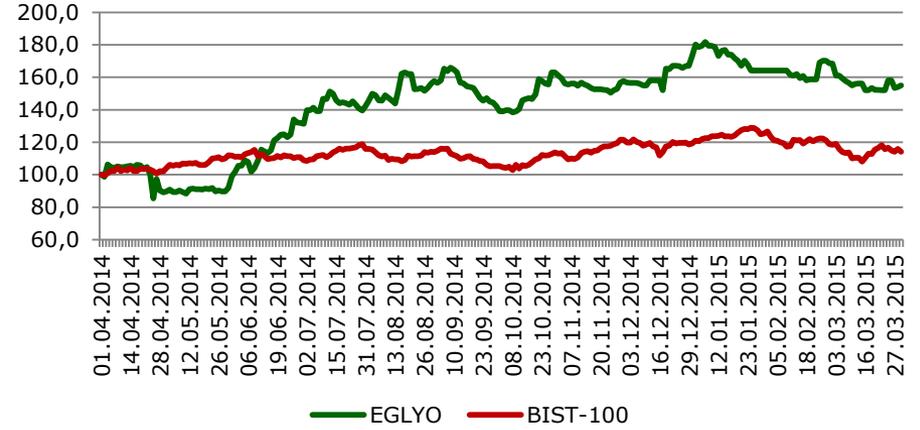
31.03.2015 itibariyle

Ortaklık Yapısı



* Mayıs 2015 itibariyle

Hisse Performansı



01.04.2014-31.03.2015 arası

Şirket Finansal Göstergeleri

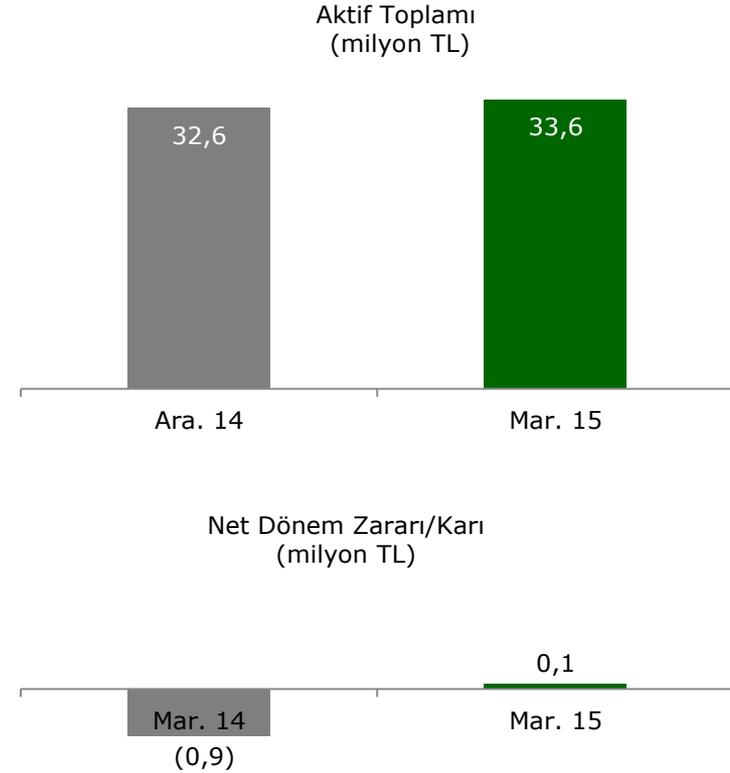
Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

| | Mart 31, 2015 | Mart 31, 2014 |
|------------------------------|----------------------|----------------------|
| Esas Faaliyet (zararı)/ karı | (910.928) | 97.011 |
| Net Dönem (Zararı)/Kârı | (912.228) | 97.011 |
| Hisse Başına Kazanç/(Kayıp) | (0,045) | 0,005 |

| | Mart 31, 2015 | Aralık 31, 2014 |
|---------------------------|----------------------|------------------------|
| Toplam Varlıklar | 32.551.522 | 33.560.226 |
| Dönen Varlıklar | 6.184.045 | 6.125.805 |
| Duran Varlıklar | 26.367.477 | 27.434.421 |
| Kısa Vadeli Yükümlülükler | 85.812 | 191.290 |
| Uzun Vadeli Yükümlülükler | 15.412 | 12.976 |
| Özkaynaklar | 32.450.298 | 33.355.960 |
| Ödenmiş Sermaye | 20.000.000 | 20.000.000 |

| | | |
|---------------------------------|-------|-------|
| Toplam Yükümlülükler / Özkaynak | 0,003 | 0,006 |
| Özkaynaklar / Toplam Varlıklar | 1,00 | 0,99 |

| Yatırım Dağılımı (Mart 2015) | |
|-------------------------------------|-----|
| Karesi | %3 |
| Enda | %32 |
| EGC Enerji Çözümleri (Eurasia) | %65 |



EGLYO Kilometre Taşları

**Şubat
2011**

24 Şubat 2011 tarihinde EGC Yatırım Holding ve NRG Enerjinin oluşturduğu konsorsiyum ile MTA tarafından düzenlenen Balıkesir-Bigadiç-Adalı-Çeribaşı ve Balıkesir-Balya-İlica jeotermal saha ihalelerini kazanmıştır. Karesi Jeotermal, 20 Şubat 2013 tarihinde EGC Girişim'e devredilmiştir

KARESİ
jeotermal

**Ocak
2013**

Enda Enerji'nin %4,2'si devralındı. Haziran 2014 itibariyle EGLYO, Enda Enerjinin %5,34'üne sahiptir



**Haz.
2014**

EGLYO, JKS Enerji'ye %50 oranında iştirak etti. **26 Aralık 2014** tarihinde de ortaklara satış yoluyla yatırımdan çıktı.



**Haz.
2014**

Eurasia Enerji Yatırım, 2014 yılının Haziran ayında EGC Girişim tarafından %100 iştirak şeklinde kuruldu. Şirketin ismi 17 Nisan 2015 tarihinde EGC Enerji Çözümleri A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

EGC Enerji

Enda Enerji Holding A.Ş.



Şirket Hakkında

- 1993 yılında 100'ü aşkın Egeli sanayici ve işadami tarafından kurulan Enda Enerji Holding A.Ş. ('ENDA') Ege ve Akdeniz bölgesindeki tesisleri vasıtasıyla faaliyetlerini sürdürmektedir
- 2013'ün ortaları itibariyle bünyesindeki faal 8 tesisin kurulu kapasitesi 273MW olup, devam etmekte olan 1 hidroelektrik, 5 rüzgar ile toplam 6 yatırımın tamamlanmasıyla 2015 sonu itibariyle kurulu 365 MW kapasiteye ulaşılacaktır
- Mevcut portföy dağılımı %51 doğalgaz, %46 hidroelektrik ve %3 jeotermal şeklindedir
- Devam eden yatırımlar tamamlandığında, kurulu kapasitenin dağılımı %41 hidroelektrik, %39 doğal gaz; %18 rüzgar ve %2 jeotermal şeklinde olacaktır

Devam Eden Yatırımlar

- 2014 yılında 5 RES ve 1 HES yatırım çalışmalarına devam edilmektedir
- 2015 yılının ilk yarısında Yaylaköy RES, Mordoğan RES, Alaçatı RES, Germiyan RES, Urla RES devreye girecektir
- Devam eden yatırımlara ek olarak 2012 yılında güneş enerjisi santrallerinin başvurusu için 4 sahada ölçüm istasyonları kurulmuştur ve bu sahalar için 2013 yılında lisans başvurusunda bulunulmuştur

İş Modeli

- ENDA devam eden yatırımlarını %69 iştiraki olan Egenda vasıtasıyla gerçekleştirmektedir
- ENDA, portföy yaklaşımı ile üretim kaynaklarını çeşitlendirerek kesintisiz üretim kapasitesine sahip olmuştur
- Yatırım stratejisi çerçevesinde, kurulacak üretim santrallerinin tipleri ve kapasiteleri nihai tüketicilere yıl boyunca uygun ekonomik şartlarla, verimli ve sürekli enerji arzı sağlayacak şekilde seçilmektedir
- Devam etmekte olan yatırımlar hidroelektrik ve rüzgar santrallerinden oluşmakta olup, bu yatırımların tamamlanmasıyla portföyde yenilenebilir kaynaklardan üretimin ağırlığı artacaktır
- ARGE alanında önemli bir bilgi birikimine sahip olan ENDA, proje geliştirme sürecinin tamamını kendi yürütmektedir

Operasyonel Veriler

- 2013 yılında Eğlence 1 ve Eğlence 2 hidroelektrik santralleri devreye girmiştir
- 2013 yılında faaliyetteki toplam 9 santralin üretimi bir önceki yıla oranla %11,3 artarak 793 MWh olarak gerçekleşmiştir
- Elektrik satışı 2012'ye göre 27% artarak, 2013'te 1,394,860 MWh'e yükselmiştir.
- ENDA ve grup şirketlerinin 2013 yılında toplam net satış geliri bir önceki yıla göre 39.5% artışla 261milyon TL olarak gerçekleşmiştir
- 2013'te FAVÖK miktarı 35 milyon TL olarak gerçekleştirmiştir
- Devreye girecek santrallerin etkisi ile 2015 yılında 391 MW'a ulaşması beklenen üretim kapasitesinin yanı sıra diğer operasyonel verilerde de önemli artışlar beklenmektedir



Karesi Jeotermal Enerji Üretim İnşaat Sanayi ve Tic. A.Ş.

KARESİ
jeotermal

Şirket Hakkında

- Nisan 2011 tarihinde MTA'dan alınmış olan Bigadiç ve Balya jeotermal sahalarında, jeotermal santral kurmak amacıyla, jeotermal alanında operasyonları olan diğer hissedarlarla birlikte %50-50 ortaklık olarak kurulmuştur
- Balıkesir şehir merkezine Balya sahası 40 km ve Bigadiç sahası ise 60 km uzaklıkta bulunmaktadır
- Sahalarla ilgili olarak, işletme ruhsatları ve işletme projeleri hazırlanmış ve jeofizik çalışmaları tamamlanmıştır
- Bu çalışmalar sonucunda sondaj kuyularının açılmasının uygun olduğu noktalar belirlenmiştir
- Sondaj kuyularının açılacağı alanlarla ilgili imar durumu belirleme çalışmaları devam etmekte olup, sondaj şirketleriyle ön görüşmelere başlanmıştır

Operasyonel Veriler

- Balya ve Bigadiç sahalarından her biri 2.000 ha alana sahiptir
- Lisans süresi Nisan 2011 tarihinden itibaren 49 yıl
- 5 MW kapasiteli tesis ile yaklaşık 42 milyon kWh elektrik üretilmesi planlanmaktadır
- Yatırım her biri 2,5 MW kapasiteli iki faz olarak planlanmaktadır
- Toplam yatırım tutarının USD 13-17 milyon seviyelerinde gerçekleşmesi tahmin edilmektedir

İş Modeli

- Bigadiç sahasında 3, Balya sahasında ise 1 sondaj kuyusu açılması planlanmaktadır
- Bu kuyular vasıtasıyla yaklaşık 5 MW kapasiteye sahip jeotermal santrali kurulması hedeflenmektedir
- Proje geliştirme süreci %50 hisseye sahip operasyonel ortak tarafından yürütülecektir
- Enerji ve altyapıya yatırımlarına yoğunlaşacak EGLYO'nun girişim sermayesine dönüşmesinden sonra, Karesi hisseleri EGCYH tarafından EGLYO'ya devredilecektir

Tesislerin Konumu



EGC Enerji Çözümleri A.Ş.

EGC Enerji

Şirket Profili

- EGC Enerji Yatırımları, mobil gaz türbinleri kiralama faaliyetinde bulunmak üzere 2014 yılının Haziran ayında EGC Girişim tarafından %100 iştirak şeklinde kurulmuştur
- Eurasia Enerji Yatırımları A.Ş. Olan şirketin unvanı Nisan 2015'te EGC Enerji Çözümleri A.Ş. Olarak değiştirilmiştir.
- Bu amaç doğrultusunda her biri 25 MW kurulu gücüne sahip iki adet elektrik santralini portföyüne 2014 yılı içerisinde dahil etmeyi hedeflemektedir
- Portföye eklenecek olan varlıklar; elektrik iletim ağının yetersiz olduğu ülkelerdeki projelerde kullanılmak üzere ve/veya doğal afetler sonrası ihtiyacı karşılamak için ilgili kurumlar tarafından kiralanmaktadır
- Mevcut durumda muhtemel kiracıların belirlenmesi ve görüşmelerin başlatılması süreci devam etmektedir



Ekler

GSYO Mevzuatı ve Etkileri

- SPK Tebliğ Seri VI. No:15 ile GSYO'ların faaliyetleri SPK tarafından düzenlenmekte ve denetlenmektedir
- Bir sermaye şirketi olarak aşırı borçlanma, 3. taraf risklerin üstlenilmesi, yatırım risk yoğunlaşması engellenmiştir
- Kuruluşu SPK iznine tabi olarak Lider Sermayedarın yetki ve sorumluluğu ile ticari faaliyetlerini sürdürmektedir
- Tam ve Dar Mükellef Gerçek Kişiler için İMKB'de işlem gören hisse senetleri alım satım kazançları %0 stopaja tabi olup beyan edilmez. Temettü kazançları brüt = net hesabı ile (stopaj kesintisi yapılmadan) ödenir
- Kurumlar vergisi mükelleflerinin, ilgili dönem kazancından ayırdıkları fon üzerinden GSYO'lara yaptıkları yatırımlar, kurum kazancından indirilebilmektedir
- Emeklilik fonlarının, GSYO'lara, fonlarının %20'sine kadar yatırım yapabilme imkanı vardır

Teşekkürler...